

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 ของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ภายในพื้นที่ตำบลหนองไผ่แก้ว อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ถูกพัฒนาขึ้นในลักษณะของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม เพื่อรองรับนักลงทุนที่ต้องการตั้งโรงงานอุตสาหกรรม บนเนื้อที่ประมาณ 1,302 ไร่ 3 งาน 46.6 ตารางวา (1,302.87 ไร่) เนื่องจากที่ผ่านมาพื้นที่จังหวัดชลบุรีได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาลให้เป็นพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (EEC) มีสิทธิพิเศษแก่นักลงทุนที่สนใจประกอบกิจการในพื้นที่ดังกล่าวและเป็นจังหวัดที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่องและมีความพร้อมทั้งทางด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมถึงมีสภาพภูมิประเทศที่เอื้ออำนวยต่อการลงทุนทั้งด้านการขนส่งและแหล่งวัตถุดิบ เป็นต้น อีกทั้งพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมและสวนอุตสาหกรรมของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ได้รับความสนใจจากนักลงทุนเป็นอย่างมาก ซึ่งบริษัทฯ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และรายงานฯ ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการเรียบร้อยแล้ว ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.3/23502 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก ก-1)

ต่อมาบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ได้ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 (ครั้งที่ 1) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเรียบร้อยแล้ว ตามหนังสือที่ ออก 5103.3.1/0930 ลงวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2569 และคณะผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีมติรับทราบตามหนังสือ ที่ ทส 1009.3/10657 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 (ภาคผนวก ก-4) โดยมีรายละเอียดเปลี่ยนแปลง ดังนี้ การเพิ่มเติมกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายอีก 1 กลุ่ม คือกลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง และเพิ่มเติมประเภทกิจการศูนย์ข้อมูล (Data Center) ลงในกลุ่มบริการสาธารณูปโภค หรืออุตสาหกรรมสนับสนุน ซึ่งเป็นกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายเดิม เพื่อให้สอดคล้องกับแนวโน้มด้านเศรษฐกิจและขยายโอกาสทางธุรกิจของบริษัทฯ โดยผังแม่บทและการออกแบบระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการของโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากที่เคยได้รับอนุญาต

ดังนั้น บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) จึงมอบหมายให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัด และตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 (ครั้งที่ 1) ของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) เสนอต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็น รายงานครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2569 (ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2569) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

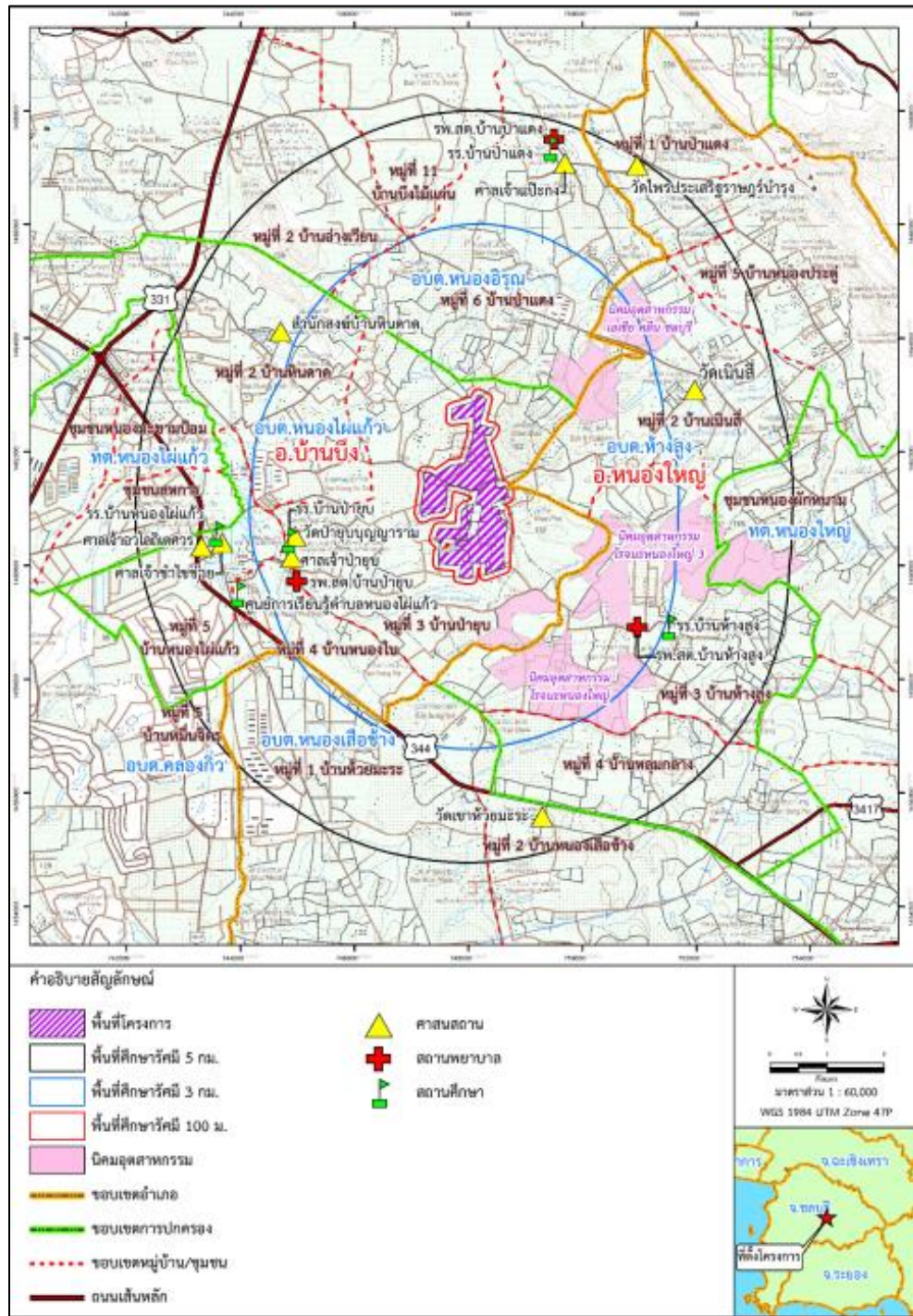
(1) ชื่อโครงการ โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 (ครั้งที่ 1)

(2) พื้นที่ตั้งโครงการ โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 (ครั้งที่ 1) (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ ” แทน) ของ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ จำกัด (มหาชน) (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ” แทน) ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองไผ่แก้ว อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี มีพื้นที่ประมาณ 1,302 ไร่ 3 งาน 46.6 ตารางวา (1,302.87 ไร่) ดังรูปที่ 1.2-1 ซึ่งที่ตั้งโครงการและสภาพพื้นที่โครงการโดยรอบพื้นที่โครงการโดยส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เกษตรกรรม แสดงดังรูปที่ 1.2-2 โดยโครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ต่างๆ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ฟาร์มไก่ สาขาเนินสี ของบริษัท ฟาร์มกรุงไทย จำกัด
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	พื้นที่เกษตรกรรม และที่พักอาศัย
ทิศใต้	ติดต่อกับ	พื้นที่เกษตรกรรม และท้องหลวงท้องถนนสาย บ้านหลุมกลาง-บ้านป่ายุบ
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่เกษตรกรรม และที่พักอาศัย

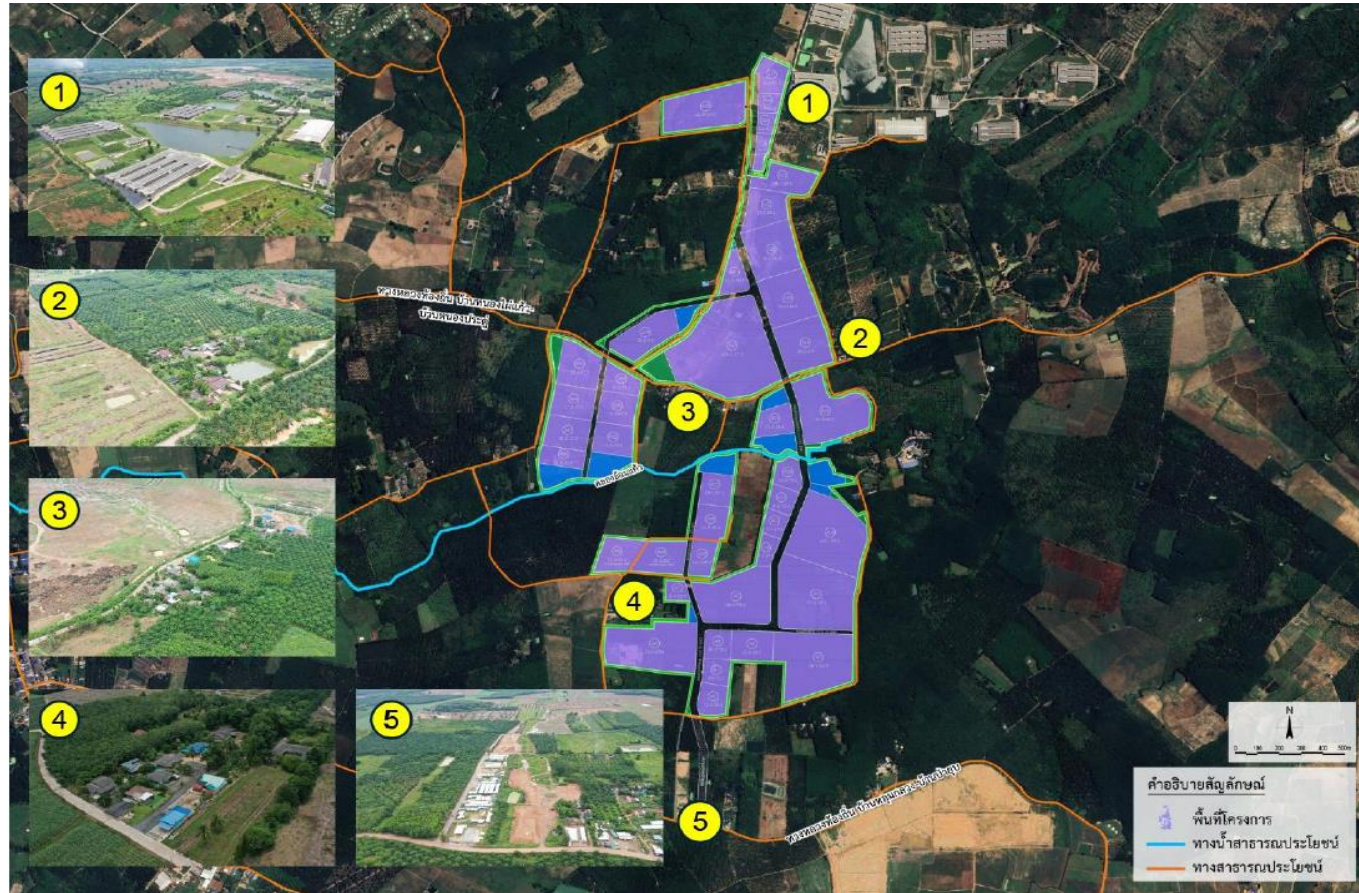
สำหรับการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก โดยเริ่มเดินทางจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 บริเวณขาเข้าจังหวัดกรุงเทพมหานคร ระยะทางประมาณ 68 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเพื่อเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 (หนองปรือ-คลองเขตร) บริเวณสี่แยกหนองปรือ ประมาณหลักกิโลเมตรที่ 68+700 เพื่อมุ่งหน้าเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 จากนั้นเดินทางต่อไปอีกประมาณ 12 กิโลเมตร จะพบทางเข้าโครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ ด้านซ้ายมือบริเวณหลักกิโลเมตรที่ 43+400 จากนั้นเดินทางเข้าสู่โครงการโดยผ่านทางนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ เพื่อเข้าสู่ถนนสายบ้านหลุมกลาง-ป่ายุบ และเดินทางต่ออีกประมาณ 0.6 กิโลเมตร จะพบทางเข้า-ออกโครงการอยู่บริเวณด้านขวามือ แสดงดังรูปที่ 1.2-3

ในส่วนของการขนส่งไปยังท่าเรือที่อยู่ใกล้เคียงนั้น โครงการตั้งอยู่ห่างจากท่าเรือแหลมฉบังประมาณ 43 กิโลเมตร ซึ่งเป็นท่าเรือหลักในการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศ ทำให้มีความสะดวกในการนำเข้า-ส่งออกวัตถุดิบ และผลิตภัณฑ์ของภาคอุตสาหกรรม



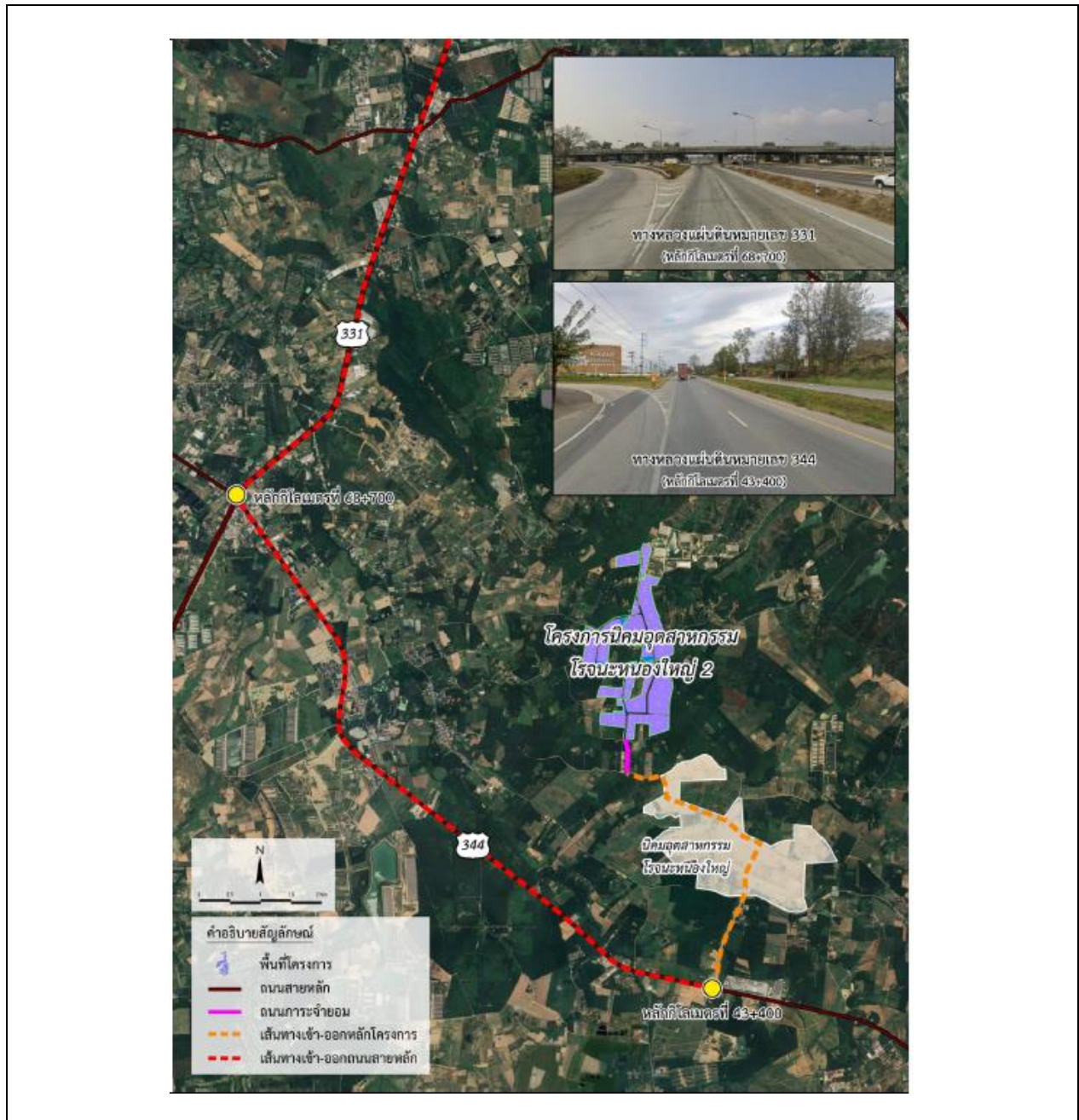
ที่มา : รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ 2 (ครั้งที่ 1), มีนาคม 2569

รูปที่ 1.2-1 พื้นที่โครงการและขอบเขตพื้นที่ศึกษา



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ 2, มกราคม 2568

รูปที่ 1.2-2 ที่ตั้งโครงการและสภาพโดยรอบ



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ 2, มกราคม 2568

รูปที่ 1.2-3 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1.3 แนวคิดในการวางผังแม่บท

โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ มีแนวคิดในการออกแบบสวนอุตสาหกรรมให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ อย่างครบครัน เพื่อรองรับนิคมอุตสาหกรรมที่เข้ามาตั้งภายในพื้นที่โครงการ สำหรับแนวคิดในการวางผังแม่บท (Master Plan) โครงการได้พิจารณาจากข้อจำกัดทางด้านสิ่งแวดล้อม กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย และการให้บริการทางด้านสาธารณูปโภค และสาธารณูปการให้สอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริการ สำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557 เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบริหารและจัดการด้านสิ่งแวดล้อมมากที่สุด โดยมีรายละเอียดแนวคิดและหลักเกณฑ์พื้นฐานที่สำคัญในการออกแบบการวางผังแม่บทโครงการ ดังนี้

(1) **พื้นที่อุตสาหกรรม** การออกแบบวางแผนพื้นที่อุตสาหกรรมในเบื้องต้น โครงการได้จัดแบ่งพื้นที่อุตสาหกรรมออกเป็นขนาดเล็ก ขนาดกลาง และขนาดใหญ่ เพื่อให้ผู้ประกอบการสามารถวางแผนการใช้ที่ดินภายในพื้นที่ดังกล่าวได้อย่างเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ อีกทั้งโครงการได้ออกแบบพื้นที่อุตสาหกรรมให้มีความยืดหยุ่น รองรับการแบ่งแปลงย่อยในอนาคต เพื่อให้ผู้ประกอบการสามารถเลือกพื้นที่ที่เหมาะสมกับลักษณะของกิจการ/ประเภทโรงงาน

(2) **พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค** ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ โครงการออกแบบให้เป็นไปตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริการ สำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557 โดยจะจัดวางตำแหน่งพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ของโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องเป็นไปตามลำดับการพัฒนาพื้นที่โครงการในอนาคต

(ก) **ระบบถนน** การออกแบบวางแผนถนนภายในโครงการ ให้แปลงย่อยทุกแปลงสามารถเข้า-ออกได้อย่างสะดวก และออกแบบให้สอดคล้องเป็นไปตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริการ สำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557 ที่กำหนดให้นิคมอุตสาหกรรมที่มีขนาดตั้งแต่ 1,000 ไร่ขึ้นไป แต่ไม่เกิน 3,000 ไร่ ให้มีถนนสายประธานเป็นแบบถนน 4 ช่องทาง โดยมีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 35 เมตร ผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 14 เมตร เกาะกลางถนนกว้างไม่น้อยกว่า 3 เมตร และทางเท้าพร้อมทางสำหรับรถจักรยานซึ่งมีความปลอดภัยเพียงพอต่อการใช้งาน กว้างไม่น้อยกว่า 3 เมตรต่อข้าง ตลอดจนให้ปลูกพรรณไม้ท้องถิ่นที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ ณ บริเวณเกาะกลางและไหล่ทาง

(ข) **ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** มีการออกแบบระบบระบายน้ำฝนให้เหมาะสมกับทิศทางการไหลของน้ำ เพื่อลดการสูบน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำเป็นการประหยัดพลังงานและสอดคล้องกับผังแม่บทโดยรวม ทั้งมีการจัดเตรียมพื้นที่เพื่อจัดทำบ่อหน่วงน้ำสำหรับหน่วงน้ำฝนในพื้นที่โครงการ โดยออกแบบให้มีศักยภาพในการหน่วงน้ำฝนได้ ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง

(ค) **ระบบผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรม** โครงการออกแบบให้มีระบบผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรมได้มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค โดยมีขนาดกำลังการผลิตที่เพียงพอสำหรับการใช้น้ำของโรงงานอุตสาหกรรมและพื้นที่ต่าง ๆ ภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะใช้น้ำดิบจากน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ และจากบริษัท จัดการและ

พัฒนาทรัพยากรน้ำบาดาลตะวันออก จำกัด (มหาชน) (EAST WATER) รวมทั้งการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมาใช้เป็นน้ำดิบในการผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรม และจัดให้มีระบบจ่ายน้ำใช้อุตสาหกรรมไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ของโครงการได้อย่างทั่วถึง

(ง) **ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง** โครงการกำหนดพื้นที่ที่เหมาะสมในการสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย โดยบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ซึ่งสามารถรวบรวมน้ำเสียจากส่วนต่าง ๆ มาบำบัดได้ง่าย และเหมาะสมสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ นอกจากนี้ จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (Polishing Pond) เพื่อ กักเก็บน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดที่เกิดขึ้นก่อนนำไปใช้ประโยชน์ และบ่อพักน้ำทิ้งฉุกเฉิน (Emergency Pond) สำหรับกักเก็บน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดที่มีค่าคุณภาพน้ำไม่เป็นไปตามมาตรฐาน กำหนดเพื่อส่งกลับไปบำบัดใหม่โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการได้พิจารณาศักยภาพของแหล่งรองรับ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของโครงการ จึงมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางให้มีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด รวมทั้งจะมีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยจะนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการผสมน้ำดิบสำหรับผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรม ล้างฝากรองบริเวณเครื่องทำตะกอนแห้งของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนของโครงการ ส่วนน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดที่เหลือจากการนำไปใช้ประโยชน์จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (Polishing Pond) และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองหนองโกศล)

(จ) **ระบบการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และกากอุตสาหกรรม** มูลฝอยที่เกิดการอุปโภค-บริโภคในโรงงาน โครงการจะประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไผ่แก้ว หรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไผ่แก้ว เข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด ในขณะที่กากอุตสาหกรรมที่เกิดขึ้นจากโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่โครงการจัดให้มีศูนย์การแลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้ในนิคมอุตสาหกรรมตามแนวความคิดการใช้ซ้ำ (Reuse) และการลดของเสีย (Reduce) และ การหมุนเวียนกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) รวมทั้งกำหนดให้โรงงานรายโรงจัดเตรียมพื้นที่จัดเก็บกากอุตสาหกรรม มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลภายในโรงงาน

(ฉ) **ระบบไฟฟ้า** โครงการจะจัดเตรียมพื้นที่สำหรับจัดตั้งสถานีไฟฟ้าย่อยและระบบสายส่งภายในพื้นที่โครงการตามหลักเกณฑ์ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และโครงการจะมีปึกเสาและพาดสายไฟฟ้า ในเขตทางของถนนภายในพื้นที่โครงการเพื่อแจกจ่ายไฟฟ้าไปยังพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ

(ช) **ระบบการสื่อสาร** จะใช้ระบบการเดินสายอากาศ (Overhead Transmission Line) โดยจะเดินสายไปกับเสาไฟฟ้าแรงสูงไปยังพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดค่าใช้จ่ายในการ ปักเสาพาดสาย โดยค่าใช้จ่ายบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) หรือหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง จะเป็นผู้ลงทุนและดำเนินการทั้งหมด

(3) **พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน** การจัดวางพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน โครงการออกแบบให้ปลูกไม้ยืนต้น สลับฟันปลาในพื้นที่ สีเขียว พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์ให้เหมาะสมและสวยงาม สอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ และพื้นที่โดยรอบ ซึ่งพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นแนวกันชนโดยรอบพื้นที่โครงการจะมีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 10 เมตร โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

1.4 การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ

การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่โครงการ แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ พื้นที่อุตสาหกรรม พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน โดยสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินแสดงดังตารางที่ 1.4.-1 สรุปรายละเอียดได้ดังนี้

ก) **พื้นที่อุตสาหกรรม** โครงการมีพื้นที่อุตสาหกรรม ประมาณ 982-2-42.8 ไร่ (982.61 ไร่) คิดเป็นร้อยละ 75.49 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

ข) **พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค** โครงการมีพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคทั้งหมด ประมาณ 189-3-86.1 ไร่ (189.97 ไร่) หรือคิดเป็นร้อยละ 14.58 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยแบ่งออกเป็น พื้นที่ถนนและระบบระบายน้ำฝน พื้นที่บ่อหน่วงน้ำฝน พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ระบบผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรม พื้นที่สถานีสูบน้ำใช้อุตสาหกรรม พื้นที่อาคารสำนักงานและศูนย์แลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้ พื้นที่จอดรถส่วนกลาง และพื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย

ค) **พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน** โครงการมีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน ประมาณ 130-1-17.7 ไร่ (130.29 ไร่) หรือคิดเป็นร้อยละ 10.00 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด แบ่งออกเป็น พื้นที่สีเขียว 15.33 ไร่ และพื้นที่แนวกันชน 114.96 ไร่

ตารางที่ 1.4-1 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังแม่บทของโครงการ

ลำดับที่	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่		สัดส่วนร้อยละ
		ไร่-งาน-ตารางวา	ไร่	
1	พื้นที่อุตสาหกรรม	982-2-42.8	982.61	75.49
2	พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค	189-3-86.1	189.97	14.58
	- พื้นที่ถนน และระบบระบายน้ำฝน	129-2-84.3	129.71	
	- พื้นที่บ่อหน่วงน้ำฝน 1, 2, 3 และ 4	36-1-75.9	36.44	
	- พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย	9-2-52.6	9.63	
	- พื้นที่ระบบผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรม	2-1-76.1	2.44	
	- พื้นที่สถานีสูบน้ำจ่ายน้ำใช้อุตสาหกรรม	0-0-87.4	0.22	
	- พื้นที่อาคารสำนักงานและศูนย์แลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้	1-1-57.4	1.39	
	- พื้นที่ที่จอดรถส่วนกลาง	5-0-0.0	5.00	
	- พื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย	5-0-52.4	5.13	
3	พื้นที่สีเขียวและพื้นที่กันชน	130-1-17.7	130.29	10.00
	- พื้นที่สีเขียว	15-1-33.7	15.33	
	- พื้นที่แนวกันชน	114-3-84.0	114.96	
รวมทั้งหมด		1,302-3-46.6	1,302.87	100.00

ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ 2, มกราคม 2568

1.5 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายแต่ละกลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง

1.5.1 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย

การกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของโครงการ มีแนวความคิดหลักมาจากนโยบายของรัฐบาลที่กำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกให้เป็นอุตสาหกรรมนำภายใต้นโยบายไทยแลนด์ 4.0 ประกอบกับ พิจารณาคัดเลือกกลุ่มอุตสาหกรรมที่ได้รับสิทธิ์ประโยชน์ตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) โดยโครงการจึงกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของโรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ รวม 7 กลุ่ม ประกอบด้วย 1) กลุ่มอุตสาหกรรมเกษตรและผลผลิตจากการเกษตร 2) กลุ่มอุตสาหกรรมเบา 3) กลุ่มผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักร อุปกรณ์ขนส่ง 4) อุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ 5) กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ 6) อุตสาหกรรมเคมี กระดาษ และพลาสติก และ 7) กลุ่มบริการสาธารณูปโภค หรืออุตสาหกรรมสนับสนุน

การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด มีวัตถุประสงค์เพิ่มเติมเพื่อกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายอีก 1 กลุ่ม คือ กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง (กลุ่มที่ 8) ซึ่งเป็นกลุ่มอุตสาหกรรมที่นำยางธรรมชาติหรือยางสังเคราะห์มาแปรรูปเป็นผลิตภัณฑ์ต่างๆ เพื่อใช้ในภาคอุตสาหกรรมและการอุปโภคบริโภค เช่น กิจการผลิตยางสำหรับยานยนต์ หมายถึง กิจการผลิตล้อสำหรับรถยนต์ขับเคลื่อน 4 ล้อขนาดเล็ก รถกอล์ฟไฟฟ้า รถอเนกประสงค์เพื่อการเกษตร และรถเอทีวี รวมทั้งกิจการผลิตยางป้อนกันสายไฟ เป็นต้น โดยการผลิตยางดังกล่าวไม่เข้าข่ายเป็นกลุ่มปิโตรเลียม รวมทั้งเพิ่มเติมประเภทกิจการศูนย์ข้อมูลลงในกลุ่มบริการสาธารณูปโภคหรืออุตสาหกรรมสนับสนุน ซึ่งเป็นกลุ่มอุตสาหกรรม

เป้าหมายเดิมของโครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับแนวโน้มด้านเศรษฐกิจและขยายโอกาสทางธุรกิจของบริษัทฯ โดยรายละเอียดของแต่ละกิจการที่เพิ่มเติมมีดังนี้

(1) กิจการผลิตยางสำหรับยานยนต์

กิจการที่มีความประสงค์จะเข้ามาประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการ คือ โรงงานยางผลิตล้อยาง มีวัตถุประสงค์เพื่อผลิตสินค้าตอบสนองความต้องการความต้องการของโรงงานผลิตรถยนต์ขับเคลื่อน 4 ล้อขนาดเล็ก รถกอล์ฟไฟฟ้า รถเนกประสงค์เพื่อการเกษตร และรถเอทีวี ซึ่งเป็นโรงงานภายในโครงการเช่นกัน ซึ่งจะใช้อย่างธรรมชาติถึงสำเร็จรูปเป็นวัตถุดิบในการผลิต โดยนำมานวดด้วยความร้อนและเติมสารเติมแต่งต่างๆ รีดให้ได้ความหนาตามต้องการและตัดให้เป็นแผ่น ก่อนนำไปประกบกับแผ่นผ้าใบยางและหล่อขึ้นรูปเป็นล้อยาง

(2) กิจการผลิตยางป้องกันสายไฟ (Cable Protector)

กิจการที่มีความประสงค์จะเข้ามาประกอบกิจการภายในพื้นที่โครงการเป็นอุตสาหกรรมที่ผลิตอุปกรณ์สำหรับป้องกันสายไฟหรือสายสัญญาณจากแรงกดทับ การเสียดสี และความเสียหายทางกายภาพ โดยเฉพาะในพื้นที่ที่มีรถหรือคนสัญจรผ่าน ซึ่งจะใช้อย่างธรรมชาติและยางสังเคราะห์ถึงสำเร็จรูป เป็นวัตถุดิบในการผลิต เติมสารตัวเติม และสารเติมแต่งต่างๆ โดยนำมานวดผสมด้วยความร้อน รีดให้ได้ความหนาตามต้องการและตัดให้เป็นแผ่น ก่อนนำไปป้อนขึ้นรูปเป็นชิ้นส่วนยาง ทำการตัดแต่งและประกอบเป็นยางป้องกันสายไฟ

(3) กิจการศูนย์ข้อมูล (Data Center)

เป็นกิจการเกี่ยวกับการให้บริการด้านการจัดเก็บข้อมูลดิจิทัลและระบบความปลอดภัยไซเบอร์ขององค์กร โดยโรงงานที่วางแผนเข้ามาดำเนินการจัดเป็นศูนย์ข้อมูลที่มีมาตรฐานระดับ SLA Tier 4 ถือเป็นมาตรฐานระดับสูงสุดของธุรกิจศูนย์ข้อมูล ซึ่งออกแบบระบบให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องแม้มีความเสียหายหรือขัดข้องของอุปกรณ์หรือระบบใดๆ ลักษณะโรงงานจะเป็นอาคารซึ่งติดตั้งด้วยระบบปรับอากาศทั้งหลัง ภายในอาคารติดตั้งระบบสื่อสารและอุปกรณ์ ประกอบด้วย

- 1) ระบบเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตความเร็วสูง
- 2) อุปกรณ์ประมวลผลความหนาแน่นสูง (High-Density Computing) อุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล (Data Storage) ที่รองรับงานด้านปัญญาประดิษฐ์ (AI) การประมวลผลกราฟิก (Graphic) และระบบคลาวด์ขนาดใหญ่ (Big Data Cloud)
- 3) ระบบจ่ายและสำรองไฟฟ้า ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และระบบจ่ายไฟฟ้าที่มีเสถียรภาพ เพื่อให้ Data Center สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง
- 4) ระบบระบายความร้อน ได้แก่ ระบบหล่อเย็น (Cooling System) เพื่อควบคุมอุณหภูมิและป้องกันความร้อนสะสมของแผงวงจร
- 5) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

สำหรับกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ มีจำนวน 8 กลุ่มหลัก ดังนี้

(1) กลุ่มอุตสาหกรรมเกษตร และผลผลิตจากเกษตร

อุตสาหกรรมที่นำผลผลิตจากภาคเกษตรมาใช้เป็นวัตถุดิบหลักในการผลิตอาหาร โดยอาศัยเทคโนโลยีการแปรรูปอาหารและการถนอมอาหาร ตลอดจนเทคโนโลยีเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในกระบวนการแปรรูปอาหาร (Food Processing Equipment) บรรจุภัณฑ์อาหาร (Packaging) เช่น กิจการบรรจุ เก็บรักษาพืชผัก ผลไม้ และดอกไม้ โดยใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย กิจการผลิตวัตถุเจือปนอาหาร (Food Additive) สิ่งปรุงแต่งอาหาร (Food Ingredient) หรือผลิตภัณฑ์อาหารเสริมที่ใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย กิจการผลิตภัณฑ์พลอยได้หรือเศษวัสดุทางการเกษตร กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากพืช สมุนไพร (ยกเว้น สบู่ ยาสระผม ยาสีฟันและเครื่องสำอาง) กิจการการตรวจวิเคราะห์และรับรองคุณภาพมาตรฐานผลิตผลทางการเกษตร กิจการแปรรูปไม้ยางพารา เป็นต้น

(2) กลุ่มอุตสาหกรรมเบา

กลุ่มอุตสาหกรรมที่มุ่งเน้นการผลิตสินค้าที่มีลักษณะเบาหรือใช้ทรัพยากรในการผลิตที่ไม่หนักหน่วง การใช้แรงงานและทรัพยากรน้อยกว่าอุตสาหกรรมเบามักใช้แรงงานที่ไม่ต้องการทักษะเฉพาะทางมากนัก และใช้ทรัพยากรหรือวัตถุดิบที่สามารถหาได้ง่าย เช่น กิจการผลิตสิ่งทอหรือชิ้นส่วน กิจการผลิตเกี่ยวกับอุตสาหกรรมอัญมณีและเครื่องประดับ กิจการผลิตผลิตภัณฑ์หนังสัตว์หรือหนังเทียม กิจการผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วน กิจการผลิตอุปกรณ์กีฬาหรือชิ้นส่วน กิจการผลิตของเล่น กิจการผลิตดอกไม้หรือต้นไม้ประดิษฐ์และสิ่งประดิษฐ์อื่น ๆ กิจการผลิตเลนส์หรือแว่นตาหรือส่วนประกอบ กิจการผลิตเวชกรรมหรืออุปกรณ์การแพทย์ กิจการผลิตเครื่องเขียนหรือชิ้นส่วน กิจการผลิตเครื่องเรือนหรือชิ้นส่วน กิจการผลิตกระเป๋าหรือชิ้นส่วน กิจการผลิตแผ่นซีดีซีดี กิจการผลิตเครื่องมือวิทยาศาสตร์ กิจการผลิตแห อวน กิจการผลิตกระดาษทราย

(3) กลุ่มผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักร อุปกรณ์ขนส่ง

กระบวนการผลิตเหล็กชิ้นกลางและชิ้นปลาย คือการนำเอาเศษเหล็กเข้าสู่กระบวนการหลอมและปรับปรุงคุณภาพเพื่อให้ได้เหล็กแท่ง หรือเหล็กแบน และกระบวนการนำเหล็กแท่งหรือเหล็กแบนมาผ่านกระบวนการรีด หรือการขึ้นรูปและกระบวนการผลิตโลหะชิ้นกลาง ชิ้นปลาย รวมถึงการขึ้นรูปบรรจุภัณฑ์หรือภาชนะจากโลหะ เช่น กิจการผลิต และหลอมผลิตภัณฑ์โลหะรวมทั้งชิ้นส่วนโลหะ กิจการชุบเคลือบผิวด้วยโลหะ (Plating) หรือ Anodize (Surface Treatment) กิจการชุบแข็ง การผลิตภาชนะบรรจุสิ่งของที่ทำจากโลหะ กิจการผลิตโครงสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างหรืออุปกรณ์สำหรับงานอุตสาหกรรม กิจการผลิตเครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เป็นต้น สำหรับกิจการเครื่องจักร อุปกรณ์ขนส่ง หมายถึง กิจการผลิตประกอบยานยนต์หรือประกอบยานยนต์และผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนยานยนต์ ตลอดจนกิจการต่อเนื่องจากการประกอบยานยนต์ รวมทั้งเครื่องจักร รวมถึงกิจการผลิตเครื่องมือวัด เช่น กิจการผลิตรถจักรยานยนต์ กิจการผลิตเครื่องยนต์สำหรับรถยนต์ กิจการผลิตเครื่องยนต์เอนกประสงค์ กิจการซ่อมเครื่องจักรอุปกรณ์เพื่อการอุตสาหกรรม กิจการผลิตเครื่องมือช่าง เป็นต้น

(4) กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่

เป็นการนำเทคโนโลยีขั้นสูงมาประกอบเป็นรถยนต์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม โดยการใช้เครื่องยนต์ขับเคลื่อนด้วยพลังงานไฟฟ้าผนวกรูปแบบการสั่งการใช้งานภายในรถยนต์ ที่หลากหลาย รวมถึงอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับรถยนต์ไฟฟ้าและรถยนต์ไฮบริด เช่น การผลิตชิ้นส่วนและอุปกรณ์ระบบพลังงาน สำหรับรถยนต์ Hybrid Electric Vehicles (HEV), Battery Electric Vehicles (BEV) และ Plug-in Hybrid Electric Vehicles (PHEV) เช่น ลิเทียมไอออน (Lithium ion battery) เป็นต้น

(5) กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์

อัจฉริยะ

กิจการออกแบบ ผลิต และประกอบอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ รวมถึงการผลิตอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ ที่มีการติดตั้งสมองกล เพื่อให้สามารถสื่อสารระหว่างกันอย่างอิสระผ่านระบบอินเทอร์เน็ต เช่น กิจการเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับงานอุตสาหกรรม กิจการผลิตเครื่องใช้ไฟฟ้า กิจการผลิตชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ที่ใช้กับเครื่องใช้ไฟฟ้า กิจการผลิตชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ที่ใช้กับผลิตภัณฑ์อิเล็กทรอนิกส์ กิจการผลิตสารหรือแผ่นสำหรับไมโครอิเล็กทรอนิกส์ กิจการออกแบบทางอิเล็กทรอนิกส์ กิจการซอฟต์แวร์ กิจการพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ กิจการอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ เป็นต้น

(6) อุตสาหกรรมเคมี กระดาษ และพลาสติก

อุตสาหกรรมเคมี หมายถึง กิจกรรมการผลิตเคมีภัณฑ์ ที่เกี่ยวกับการผลิตอาหาร การแบ่งบรรจุเคมีภัณฑ์ การเจือจางจากเคมีภัณฑ์ให้มีความเข้มข้นต่ำ อุตสาหกรรมกระดาษและพลาสติก หมายถึง การประกอบหรือขึ้นรูปผลิตภัณฑ์จากกระดาษและพลาสติก เช่น กิจกรรมผลิต/ประกอบพลาสติกสำหรับอุปกรณ์และบริโภค การผลิตผลิตภัณฑ์จากกระดาษ

(7) กลุ่มบริการสาธารณูปโภค หรืออุตสาหกรรมสนับสนุน

กิจการที่สนับสนุนภาค อุตสาหกรรมทั้งในด้านการจัดเก็บวัตถุดิบและผลิตภัณฑ์ การให้บริการสาธารณูปโภค ทั้งในส่วนของการให้บริการจำหน่ายพลังงาน การจัดการของเสีย และกิจการที่ส่งเสริมและสนับสนุนการผลิต เช่น คลังสินค้า กิจการโลจิสติกส์ การคัดแยกวัสดุที่ไม่ใช้แล้วเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ กิจการพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน ได้แก่ เซลล์แสงอาทิตย์ กิจการทดสอบทางวิทยาศาสตร์ กิจการบริการสอบเทียบมาตรฐาน กิจการบริการฆ่าเชื้อแก่ผลิตภัณฑ์ กิจการวิจัยและพัฒนา กิจการศูนย์กลางลงทุนระหว่างประเทศ เป็นต้น รวมถึงกิจการศูนย์ข้อมูล (Data Center)

(8) กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง

เป็นกลุ่มอุตสาหกรรมที่นำยางธรรมชาติหรือยางสังเคราะห์มาแปรรูปเป็นผลิตภัณฑ์ต่างๆ เพื่อใช้ในภาคอุตสาหกรรมและการอุปโภคบริโภค เช่น กิจการผลิตยางสำหรับยานยนต์ หมายถึง กิจการผลิตล้อยางสำหรับรถยนต์ขับเคลื่อน 4 ล้อขนาดเล็ก รถกอล์ฟไฟฟ้า รถเนกประสงค์เพื่อการเกษตร และรถเอทีวี รวมทั้งกิจการผลิตยางป้องกันสายไฟ (Cable Protector) เป็นต้น โดยการผลิตยางดังกล่าวไม่เข้าข่ายเป็นกลุ่มปิโตรเคมี (เช่น ผลิตยางโดยใช้สารแนฟทาเป็นวัตถุดิบ เป็นต้น)

1.5.2 กลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง

ภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ยังคงกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้งในพื้นที่โครงการ จำนวน 28 กลุ่ม โดยพิจารณาจากความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่โครงการได้ออกแบบและ จัดเตรียมไว้สำหรับรองรับผู้ประกอบการที่จะเข้ามาประกอบกิจการในพื้นที่ รวมกับความสามารถในการรองรับ มลพิษของพื้นที่ โดยกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้งในพื้นที่โครงการ ดังนี้

(1) กลุ่มอุตสาหกรรมที่ห้ามเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง โครงการ หรือกิจกรรมที่เกี่ยวกับอุตสาหกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติ และสุขภาพ พ.ศ. 2552

- (2) โรงงานผลิตเยื่อ หรือกระดาษ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง
- (3) โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับปุ๋ย หรือสารป้องกันศัตรูพืชอย่างใดอย่างหนึ่ง
- (4) โรงงานผลิตซ่อมแซม ดัดแปลง วัตถุระเบิด หรือเปลี่ยนเป็นลักษณะอาวุธปืนเครื่องกระสุนปืน วัตถุระเบิด อาวุธหรือสิ่งอื่นใดที่มีอำนาจในการประหาร หรือทำลายให้หมดสมรรถภาพ ในทำนองเดียวกันกับอาวุธ ปืน เครื่องกระสุนปืน หรือวัตถุระเบิด และรวมถึงสิ่งประกอบของสิ่งดังกล่าว
- (5) อุตสาหกรรมถลุงแร่ และอุตสาหกรรมแยกแร่
- (6) โรงกลั่นปิโตรเลียม
- (7) โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม ถ่านหิน หรือลิกไนต์
- (8) โรงไฟฟ้าพลังงานความร้อน
- (9) โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่ง
- (10) โรงงานประกอบกิจการฟอกย้อมสี หรือแต่งสำเร็จด้ายหรือสิ่งทอ
- (11) โรงงานหมัก ขำแหละ อบ ปั่นหรือบด ฟอก ชัด และแต่งสำเร็จ อัดให้เป็นลายนูน หรือเคลือบสีหนังสือ
- (12) โรงงานสาง ฟอก ฟอกสี ย้อมสี หรือแต่งขนสัตว์
- (13) โรงงานทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากกระดูกสัตว์
- (14) โรงงานทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะกระป๋องโลหะ
- (15) โรงงานทำน้ำมันพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ให้บริสุทธิ์
- (16) โรงงานทำอาหาร หรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะโลหะ
- (17) โรงงานทำกลูโคส เดกซ์โทรส ฟรักโทส หรือผลิตภัณฑ์อื่น ๆ ที่คล้ายคลึงกัน
- (18) โรงงานต้มกลั่น หรือผลิตสุรา
- (19) โรงงานผลิตเอทิลแอลกอฮอล์
- (20) โรงงานทำเปียร์
- (21) โรงงานทำน้ำอัดลม

- (22) โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสีน้ำมันชักเงา เซลแล็ก หรือผลิตภัณฑ์สำหรับใช้ยาหรืออุด
- (23) โรงงานทำสบู่ที่เริ่มต้นการผลิตจากน้ำมันพืช หรือสัตว์ หรือไขมันสัตว์
- (24) โรงงานทำน้ำมันหล่อลื่น และ/หรือจาระบีจากน้ำมันหล่อลื่นที่ใช้แล้ว
- (25) โรงงานทำหม้อเก็บพลังงานไฟฟ้า หรือหม้อกำเนิดไฟฟ้าชนิดน้ำ หรือชนิดแห้งรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว ยกเว้น อุตสาหกรรมผลิตแบตเตอรี่สำหรับรถยนต์ Hybrid Electric Vehicles (HEV), Battery Electric Vehicles (BEV) และ Plug-in Hybrid Electric Vehicles (PHEV) เช่น ลิเทียมไอออน (Lithium ion battery) เป็นต้น
- (26) โรงงานหลอมตะกั่วจากแบตเตอรี่ที่ผ่านการใช้งานมาแล้ว
- (27) อุตสาหกรรมรีไซเคิลขยะอิเล็กทรอนิกส์
- (28) โรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียรวมตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

1.6 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

1.6.1 ระบบน้ำใช้

ปัจจุบันโครงการออกแบบระบบผลิตน้ำประปา ซึ่งประกอบด้วยขั้นตอนการตกตะกอน และการกรอง (Clarification and Filtration) มีอัตราการผลิตน้ำประปาสูงสุด 4,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ระยะเวลาในการทำงานของระบบ 22 ชั่วโมง/วัน)

สำหรับความต้องการใช้น้ำสำหรับพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ คาดว่าจะมีความต้องการน้ำใช้สูงสุดเมื่อพัฒนาเต็มพื้นที่ ประมาณ 3,932.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน แสดงดังตารางที่ 1.6.2-1 แบ่งเป็น

- (1) พื้นที่อุตสาหกรรม มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 3,930.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- (2) พื้นที่อาคารสำนักงาน และศูนย์ข้อมูลการแลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้ มีความต้องการใช้น้ำประมาณ

2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสูญเสีย-น้ำเสียของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1.6.2-1 และรูปที่ 1.6.2-2

ตารางที่ 1.6.2-1 ปริมาณการใช้น้ำที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ^{2/}

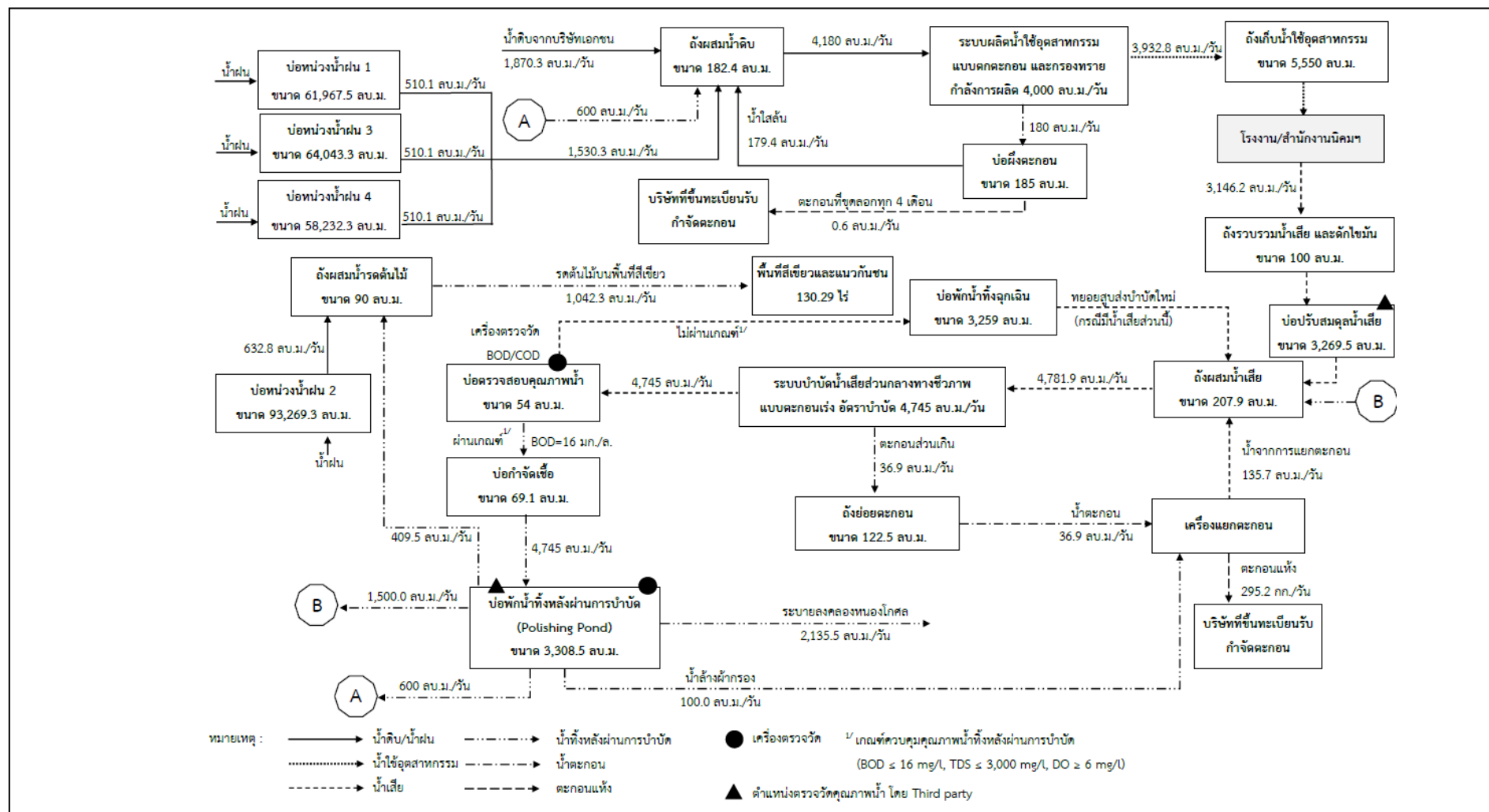
รายละเอียด	พื้นที่ (ไร่)	อัตราการใช้น้ำ (ลบ.ม./ไร่/วัน)	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)
1. พื้นที่อุตสาหกรรม	982.61	4.0	3,930.4
2. พื้นที่อาคารสำนักงาน และศูนย์ข้อมูลการแลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้	1.39	-	2.4 ^{1/}
ปริมาณความต้องการน้ำใช้			3,932.8

หมายเหตุ : ^{1/} คำนวณจากเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน 30 คน อัตราการใช้น้ำ เท่ากับ 80 ลิตร/คน/วัน

^{2/} อ้างอิงจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2

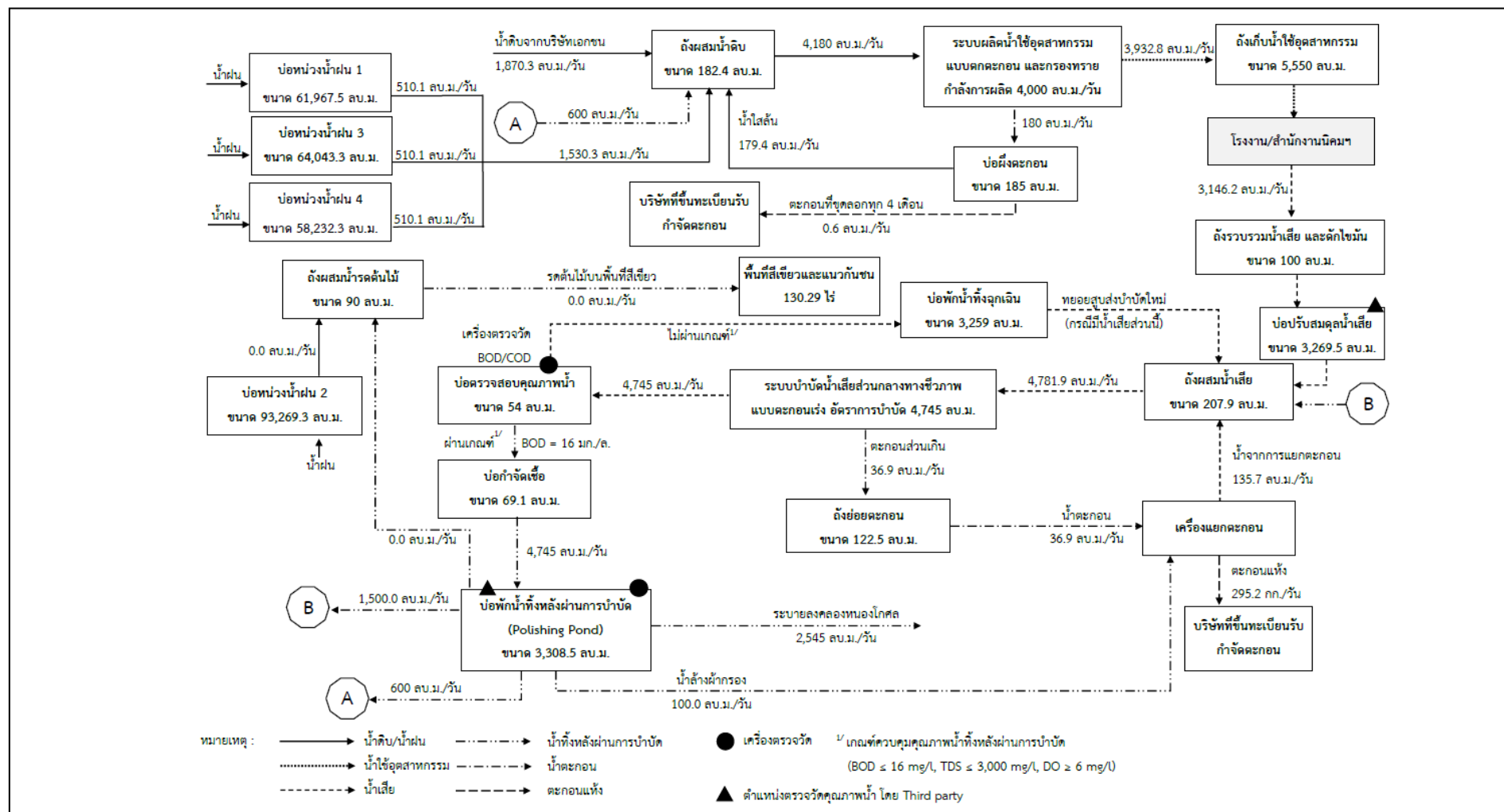
ฉบับเดือนมกราคม พ.ศ. 2568

ที่มา : บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน), 2569



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ 2, มกราคม 2568

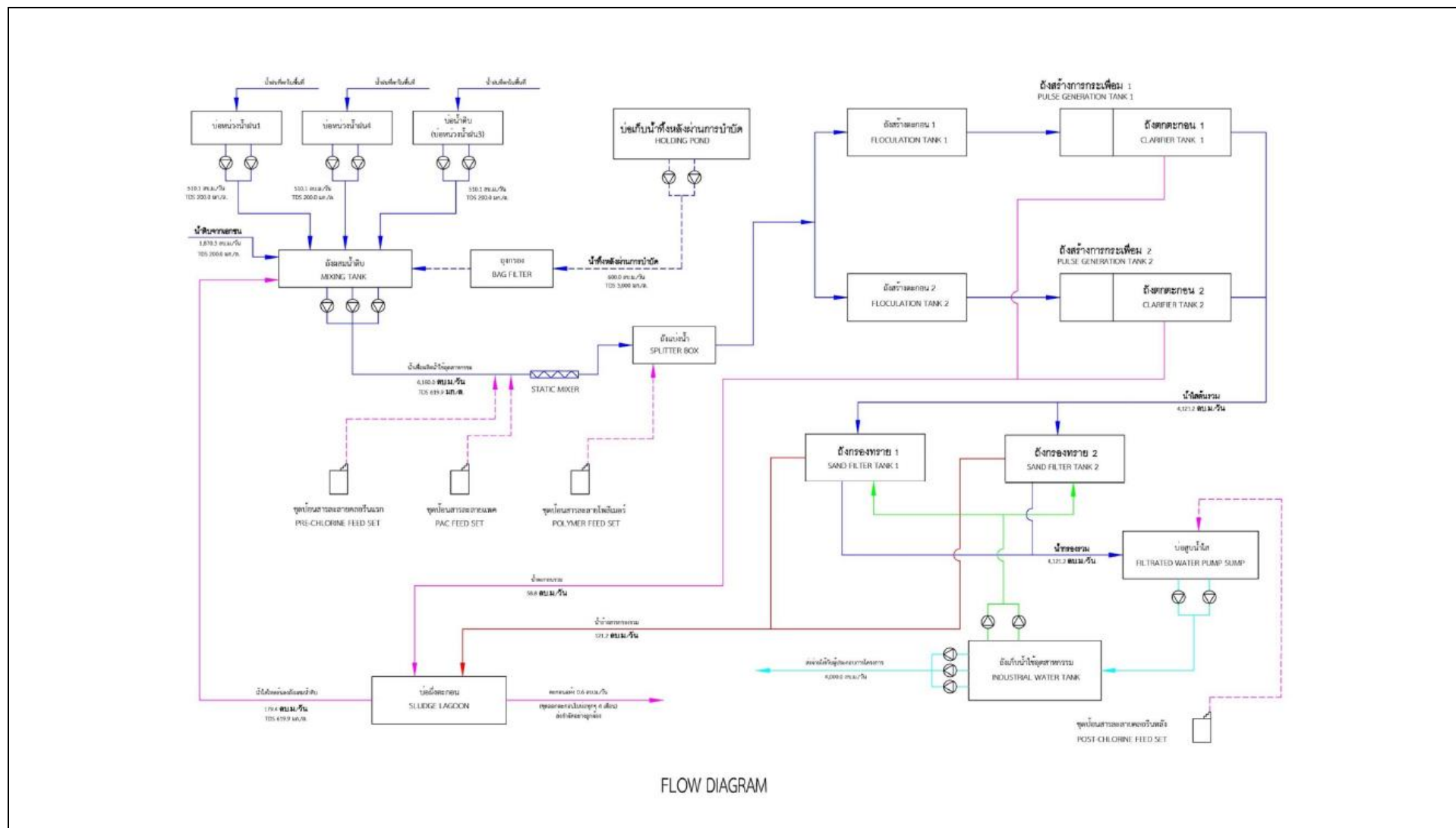
รูปที่ 1.6.2-1 สมดุลน้ำใช้-น้ำเสียของโครงการ (ฤดูแล้ง)



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ 2, มกราคม 2568

รูปที่ 1.6.2-2 สมดุลน้ำใช้-น้ำเสียของโครงการ (ฤดูฝน)

เมื่อพิจารณาปริมาณความต้องการใช้น้ำของกิจการผลิตยางสำหรับยานยนต์ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่ประมาณ 11.39 ไร่ มีปริมาณความต้องการใช้น้ำสูงสุด 27.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้น้ำประมาณ 2.37 ลูกบาศก์เมตร/ไร่-วัน) กิจการผลิตยางป้องกันสายไฟ (Cable Protector) ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่ประมาณ 16.38 ไร่ มีปริมาณความต้องการใช้น้ำสูงสุด 31.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้น้ำประมาณ 1.90 ลูกบาศก์เมตร/ไร่-วัน) และกิจการศูนย์ข้อมูล (Data Center) ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่ประมาณ 28.55 ไร่ มีปริมาณความต้องการใช้น้ำสูงสุดไม่เกิน 114.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้น้ำประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/ไร่-วัน) ดังนั้น ปริมาณความต้องการใช้น้ำของทั้ง 3 กิจการยังอยู่ในเกณฑ์อัตราการใช้น้ำของพื้นที่อุตสาหกรรมที่ 4 ลูกบาศก์เมตร/ไร่-วัน ซึ่งระบบผลิตน้ำประปาที่ออกแบบไว้ ยังคงสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ



รูปที่ 1.6.3-1 ขั้นตอนการทำงานของระบบผลิตน้ำใช้อุตสาหกรรมของโครงการ

1.6.2 ระบบไฟฟ้า

โครงการได้จัดเตรียมระบบสายส่งภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ตามเกณฑ์ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ทั้งนี้ โครงการจะมีการปักเสาและพาดสายไฟฟ้าในเขตของถนนภายในพื้นที่โครงการเพื่อแจกจ่ายไฟฟ้าไปยังพื้นที่ส่วนต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยกำหนดปริมาณความต้องการไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการประมาณ 50 เควีเอ/พื้นที่ 1 ไร่ ตามหลักเกณฑ์ข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และบริการสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557 ดังนั้น คาดว่าความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดของโครงการประมาณ 59 เมกะวัตต์ ซึ่งโครงการจะรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เขต 2 ภาคกลาง

ทั้งนี้ ภายหลังการเปลี่ยนแปลงเป็นการเพิ่มเติมกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย คือ กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง เช่น กิจกรรมผลิตยางสำหรับยานยนต์ กิจกรรมผลิตยางป้องกันสายไฟ (Cable Protector) เป็นต้น รวมทั้งเพิ่มเติมกิจกรรมศูนย์ข้อมูล (Data Center) ซึ่งเป็นประเภทกิจการย่อยของกลุ่มบริการสาธารณูปโภคหรืออุตสาหกรรมสนับสนุน พบว่า กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยางยังคงสามารถใช้ระบบสายส่งภายในพื้นที่ที่ออกแบบไว้ได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ต้องติดตั้งระบบสายส่งและขอหนังสือยืนยันความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าเพิ่มเติมสำหรับกิจกรรมศูนย์ข้อมูลซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดที่ประมาณ 150 เมกะวัตต์ ทางโรงงานจะดำเนินการประสานงานไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เขต 2 ภาคกลาง เพื่อขอใช้ไฟฟ้า ดังนั้น ภายหลังการเปลี่ยนแปลง คาดว่าความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดของโครงการอยู่ที่ประมาณ 208 เมกะวัตต์

1.6.3 ระบบโทรคมนาคม

1) เส้นทางโทรคมนาคม

เส้นทางหลักในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้เส้นทางผ่านถนนการะจำยอมของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) เพื่อออกสู่ถนนท้องถื่นสายบ้านหลุมกลาง-บ้านป่ายุบ จากนั้นเข้าสู่ถนนภายในนิคมอุตสาหกรรมหนองใหญ่ และถนนการะจำยอมของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) เพื่อออกสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ต่อไป

2) ระบบถนนภายในพื้นที่โครงการ

ระบบถนนภายในพื้นที่โครงการได้ออกแบบแนวถนนภายในพื้นที่ให้แปลงย่อยทุกแปลงสามารถเข้า-ออกได้อย่างสะดวก และออกแบบให้สอดคล้องเป็นไปตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และบริการสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557

3) ปริมาณการจราจร

ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประกอบด้วย ปริมาณจราจรจากพนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ และปริมาณจราจรจากกระบวนการผลิตของโรงงาน (การขนส่งวัตถุดิบสารเคมี ของเสีย และผลิตภัณฑ์) ภายในพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ ปริมาณจราจรของกิจการผลิตยางสำหรับยานยนต์ กิจการผลิตยางป้องกันสายไฟ (Cable Protector) และกิจการศูนย์ข้อมูล (Data Center) และการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการครั้งนี้ ส่งผลให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 1,044 PCU/ชั่วโมง

1.7 มลพิษและการจัดการ

1.7.1 การจัดการมลพิษทางอากาศ

การกำหนดกรอบอัตราการระบายมลพิษทางอากาศต่อหน่วยพื้นที่อุตสาหกรรมของโครงการ (กิโลกรัม/ไร่-วัน) หรือที่เรียกว่า “Loading Per Area” ที่เหมาะสมและสอดคล้องกับศักยภาพการรองรับมลพิษทางอากาศของพื้นที่ จะเป็นการศึกษาความสัมพันธ์ระหว่างอัตราการระบายมลพิษทางอากาศที่ระดับความสูงปล่องต่างๆ กับความเข้มข้นสูงสุดในบรรยากาศของมลพิษทางอากาศ โดยใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์เพื่อกำหนดอัตราการระบายมลพิษทางอากาศสูงสุดที่ระดับความสูงปล่องต่างๆ โดยไม่ทำให้ค่าความเข้มข้นในบรรยากาศสูงเกินกว่าค่าความสามารถในการรองรับของพื้นที่ศึกษา ดังนั้น ภายหลังพัฒนาโครงการเต็มพื้นที่แล้วคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่ศึกษารอบที่ตั้งโครงการจะต้องมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยโครงการกำหนดอัตราการระบายมลพิษทางอากาศทั้งปัจจุบันและภายหลังการเปลี่ยนรายละเอียดโครงการ แสดงไว้ดังตารางที่ 1.7.1-1

ตารางที่ 1.7.1-1 อัตราการระบายมลพิษทางอากาศ

ความสูงปล่อง (เมตร)	อัตราการมลพิษทางอากาศ (กิโลกรัม/ไร่/วัน ^{1/})		
	TSP	SO ₂	NO _x
10	0.38	0.44	0.40
20	0.68	0.44	0.65
30	1.49	1.23	1.00
40	1.67	2.46	1.30
50	2.02	3.16	1.47
60	2.56	4.92	1.79

หมายเหตุ : ^{1/} อ้างอิงจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2

ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.3/23502 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2567

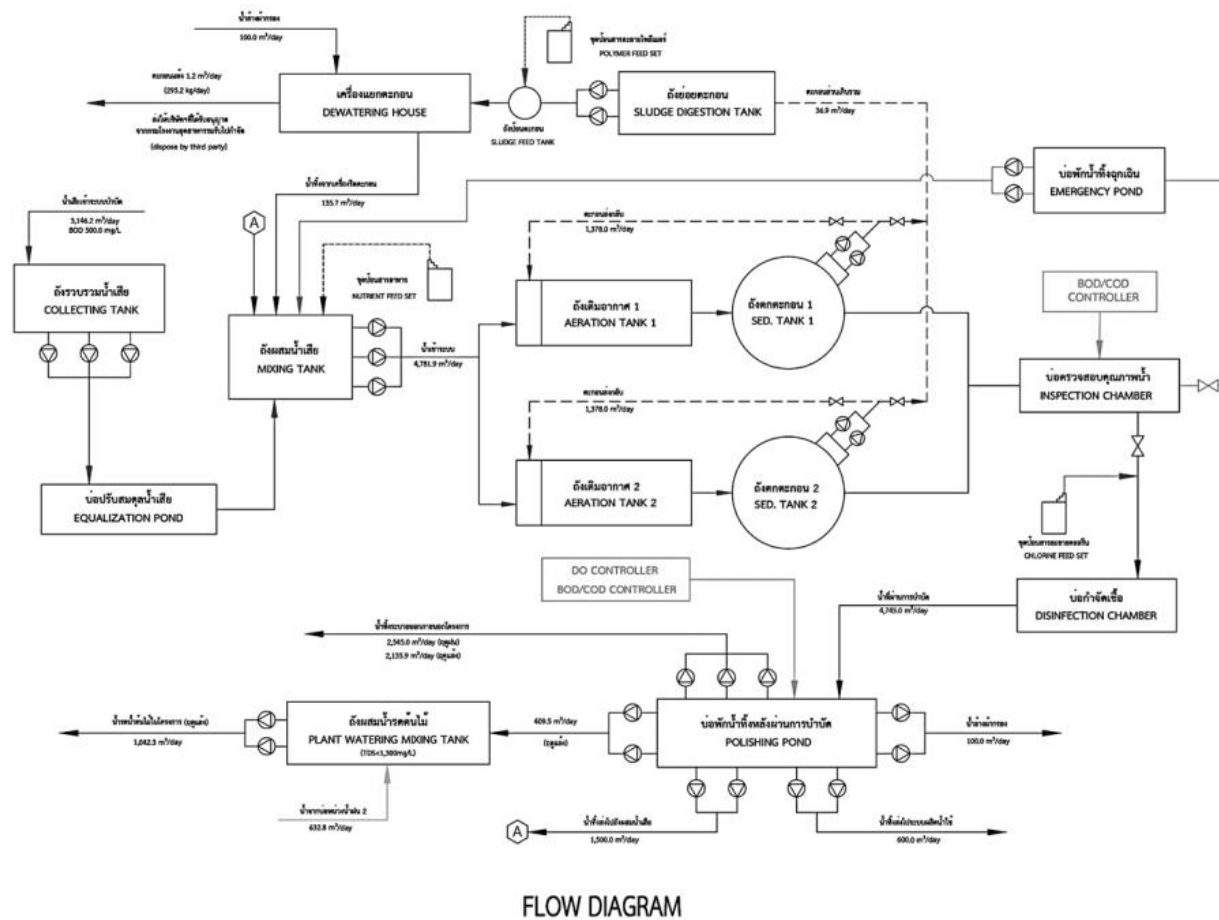
ที่มา : บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน), 2569

สำหรับการจัดการมลพิษทางอากาศจากโรงงานผลิตล้อยาง ซึ่งเป็นโรงงานในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง พบว่านอกเหนือจากมลพิษหลักทั้ง 3 ชนิดที่โครงการได้กำหนด อัตราการระบายไว้ใน **ตารางที่ 1.7-1** ยังพบว่าอาจมีกลิ่น/ไอระเหยจากกระบวนการผลิตที่มีการใช้วัตถุดิบจำพวกยางธรรมชาติ ยางสังเคราะห์ และสารเคมีที่ใช้ในการเติมแต่งผลิตภัณฑ์ต่างๆ ซึ่งกิจกรรมผลิตยางสำหรับยานยนต์ได้ออกแบบให้มีระบบไซโคลนเปียก (Wet Cyclone) และระบบดูดซับด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon adsorption) ในการรวบรวมกลิ่น/ไอระเหยจากแหล่งกำเนิดไปบำบัด กิจกรรมผลิตยางป้องกันสายไฟได้ออกแบบให้มีการติดตั้งระบบดักฝุ่นด้วยถุงกรอง (Baghouse Dust Collector) ระบบไซโคลนแบบเปียก (Wet Cyclone) ระบบดูดซับด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon Adsorption) และระบบออกซิไดเซอร์แบบเร่งปฏิกิริยาชนิดพื้นผิวความร้อน (Regenerative Catalytic Oxidizer : RCO) ในการรวบรวมฝุ่น กลิ่น/ไอระเหยไปบำบัด ก่อนรวบรวมอากาศที่ผ่านการบำบัดแล้วระบายออกปล่อยต่อไป และกิจกรรมศูนย์ข้อมูล (Data Center) เป็นกิจกรรมที่ไม่มีกิจกรรมการเผาไหม้เชื้อเพลิงและไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นไอระเหย หรือมลพิษอากาศอื่นๆ

1.7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge : AS) มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 4,745 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยขั้นตอนการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแสดงดังรูปที่ 1.7.2-1

ภายหลังเปลี่ยนแปลงจากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของทั้ง 3 กิจการ ได้แก่ กิจกรรมผลิตยางสำหรับรถยนต์ กิจกรรมผลิตยางป้องกันสายไฟ และกิจกรรมศูนย์ข้อมูล มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 5.6, 4.48 และ 57.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ อีกทั้งปริมาณน้ำใช้ของโรงงานซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์อัตราการใช้น้ำของพื้นที่อุตสาหกรรมที่ 4 ลูกบาศก์เมตร/ไร่-วัน (เกณฑ์ตามรายงาน EIA ฉบับเดือนมกราคม พ.ศ. 2568) ดังนั้น คาดว่าปริมาณน้ำเสียของโครงการจะไม่เกินจากการคาดการณ์ไว้ในรายงาน EIA ฉบับเดิมซึ่งระบุปริมาณน้ำเสียเมื่อมีการพัฒนาเต็มพื้นที่เท่ากับ 3,146.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากพื้นที่อุตสาหกรรม 3,144.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และพื้นที่สำนักงาน และศูนย์ข้อมูลการแลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้ 1.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการที่ออกแบบไว้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้โครงการฯ มีการกำหนดลักษณะน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมในเขตพื้นที่ของโครงการ เพื่อควบคุมให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการฯ จะแจ้งข้อกำหนดดังกล่าวให้โรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการฯ ทราบและได้กำหนดเป็นเงื่อนไขแนบท้ายในการทำสัญญาการให้บริการทุกราย ซึ่งโรงงานอุตสาหกรรมที่มีน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้คุณภาพเป็นไปตามที่กำหนดก่อนระบายสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของโครงการฯ



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบล้างแนวคิดลัทธิโครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 ฉบับเดือนมกราคม พ.ศ. 2568

รูปที่ 1.7.2-1 ขั้นตอนการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1.7.3 การจัดการของเสีย

โครงการได้คาดการณ์ปริมาณมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ตามหลักเกณฑ์การคาดการณ์ตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภคสิ่งอำนวยความสะดวก และบริการสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557 ภายหลังเปลี่ยนแปลง พบว่าเมื่อมีการพัฒนาเต็มพื้นที่ โครงการยังคงมีปริมาณมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลคงเดิม ประมาณ 2,383 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลจากพื้นที่อุตสาหกรรม ประมาณ 2,359 กิโลกรัม/วันและพื้นที่อาคารสำนักงานและศูนย์แลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้ ประมาณ 24 กิโลกรัม/วัน

สำหรับกากอุตสาหกรรมเมื่อนำข้อมูลพื้นที่ของแต่ละกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของโครงการมาคำนวณปริมาณกากอุตสาหกรรมด้วยอัตราการเกิดกากอุตสาหกรรม 18 กิโลกรัม/ไร่/วัน พบว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการเต็มพื้นที่จะเกิดปริมาณกากอุตสาหกรรมรวมประมาณ 17,687 กิโลกรัม/วัน และเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการครั้งนี้ไม่มีการปรับเปลี่ยนหรือเพิ่มเติมพื้นที่อุตสาหกรรม ทำให้ปริมาณกากอุตสาหกรรมของโครงการยังคงเดิมภายหลังการเปลี่ยนแปลง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากการเพิ่มกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายอีก 1 กลุ่ม คือ กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง เช่น กิจกรรมผลิตยางสำหรับยานยนต์ กิจกรรมผลิตยางป้องกันสายไฟ (Cable Protector) เป็นต้น คาดการณ์โรงงานในกลุ่มอุตสาหกรรมกลุ่มดังกล่าวก่อสร้างบนพื้นที่ประมาณ 27.77 ไร่ โดยกลุ่มอุตสาหกรรมดังกล่าวแยกมาออกจากกลุ่มผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักร อุปกรณ์ขนส่ง โดยสามารถสรุปปริมาณกากอุตสาหกรรมจำแนกตามกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย 8 กลุ่ม ได้แก่

(1) กลุ่มอุตสาหกรรมเกษตรและผลผลิตจากการเกษตร

คาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 49.13 ไร่ โดยก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงจะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 884 กิโลกรัม/วันแบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 872 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 12 กิโลกรัม/วัน

(2) กลุ่มอุตสาหกรรมเบา

คาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 98.27 ไร่ โดยก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงจะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 1,769 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตรายประมาณ 1,385 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 384 กิโลกรัม/วัน

(3) กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักร อุปกรณ์ขนส่ง

ก่อนเปลี่ยนแปลงคาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 294.77 ไร่ จะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 5,306 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 3,936 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 1,370 กิโลกรัม/วัน และหลังเปลี่ยนแปลงคาดว่าจะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการลดลงเหลือประมาณ 267 ไร่ จะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 4,806 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 3,565 กิโลกรัม/วันและของเสียอันตราย ประมาณ 1,241 กิโลกรัม/วัน

(4) กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่

คาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 98.27 ไร่ โดยก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงจะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 1,769 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 1,312 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 457 กิโลกรัม/วัน

(5) กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ

คาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 294.77 ไร่ โดยก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงจะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 5,306 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 3,350 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 1,956 กิโลกรัม/วัน

(6) กลุ่มอุตสาหกรรมเคมี กระดาษ และพลาสติก

คาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 98.27 ไร่ โดยก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงจะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 1,769 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 1,291 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 478 กิโลกรัม/วัน

(7) กลุ่มบริการสาธารณสุขปิโตรเคมีและอุตสาหกรรมสนับสนุน

คาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 49.13 ไร่ โดยก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงจะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 884 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 692 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 192 กิโลกรัม/วัน

(8) กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์ยาง

หลังการเปลี่ยนแปลงคาดว่าเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการประมาณ 27.77 ไร่ จะเกิดกากอุตสาหกรรมประมาณ 500 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นของเสียไม่อันตราย ประมาณ 371 กิโลกรัม/วัน และของเสียอันตราย ประมาณ 129 กิโลกรัม/วัน

1.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

1) ความปลอดภัยทั่วไป

โครงการจะจัดตั้ง “คณะกรรมการความปลอดภัย” ประจำโครงการ ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนจากโครงการ และโรงงานอุตสาหกรรมต่างๆ ที่เข้ามาตั้งในโครงการซึ่งจะต้องมีตำแหน่งในโรงงานตั้งแต่ผู้จัดการฝ่ายขึ้นไป และมีอำนาจในการตัดสินใจที่จะนำนโยบายจากโครงการปฏิบัติได้จริงในโรงงาน

2) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

(1) ระบบดับเพลิง การออกแบบระบบดับเพลิงให้สอดคล้องเป็นไปตามข้อบังคับคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557 โดยจัดให้มีระบบท่อน้ำดับเพลิง โดยใช้ท่อน้ำร่วมกับน้ำใช้อุตสาหกรรม ซึ่งมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร และกำหนดให้มีหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ชนิด Two-Way ขนาด 2.5-4

นี้ว่า ทุกๆ ระยะ 150 เมตร เพื่อให้รถดับเพลิงและรถฉุกเฉินจากหน่วยงานภายนอกที่เข้ามาช่วยเหลือสามารถสูบน้ำไปใช้ในการดับเพลิง

(2) แหล่งน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ระบบน้ำดับเพลิงจะใช้ร่วมกับระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการ โดยจะมีการติดตั้งหัวดับเพลิงที่ระยะทุกๆ 150 เมตร ตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภคสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ พ.ศ. 2557

นอกจากนี้โครงการยังมีแหล่งน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิง ได้แก่ น้ำดิบในบ่อหนองน้ำฝน 1 บ่อ หนองน้ำฝน 2 บ่อ หนองน้ำฝน 3 และบ่อหนองน้ำฝน 4 ซึ่งมีขนาดบรรจุรวมประมาณ 277,512 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองกรณีระบบจ่ายน้ำประปาขัดข้อง รวมทั้งกำหนดให้โรงงานที่เขามาตั้งในพื้นที่จะต้องจัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไม่น้อย 1 วัน ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 103/2556 เรื่อง การพัฒนาที่ดินสำหรับผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมเพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

(3) เจ้าหน้าที่ป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายป้องกันอัคคีภัย ประจำพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมกรณีเกิดอัคคีภัย

(4) รถดับเพลิง โครงการได้พิจารณาจัดให้มีรถดับเพลิงที่มีคุณสมบัติตามมาตรฐาน NFPA 1901 ประจำในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 คัน เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมกรณีเหตุฉุกเฉิน

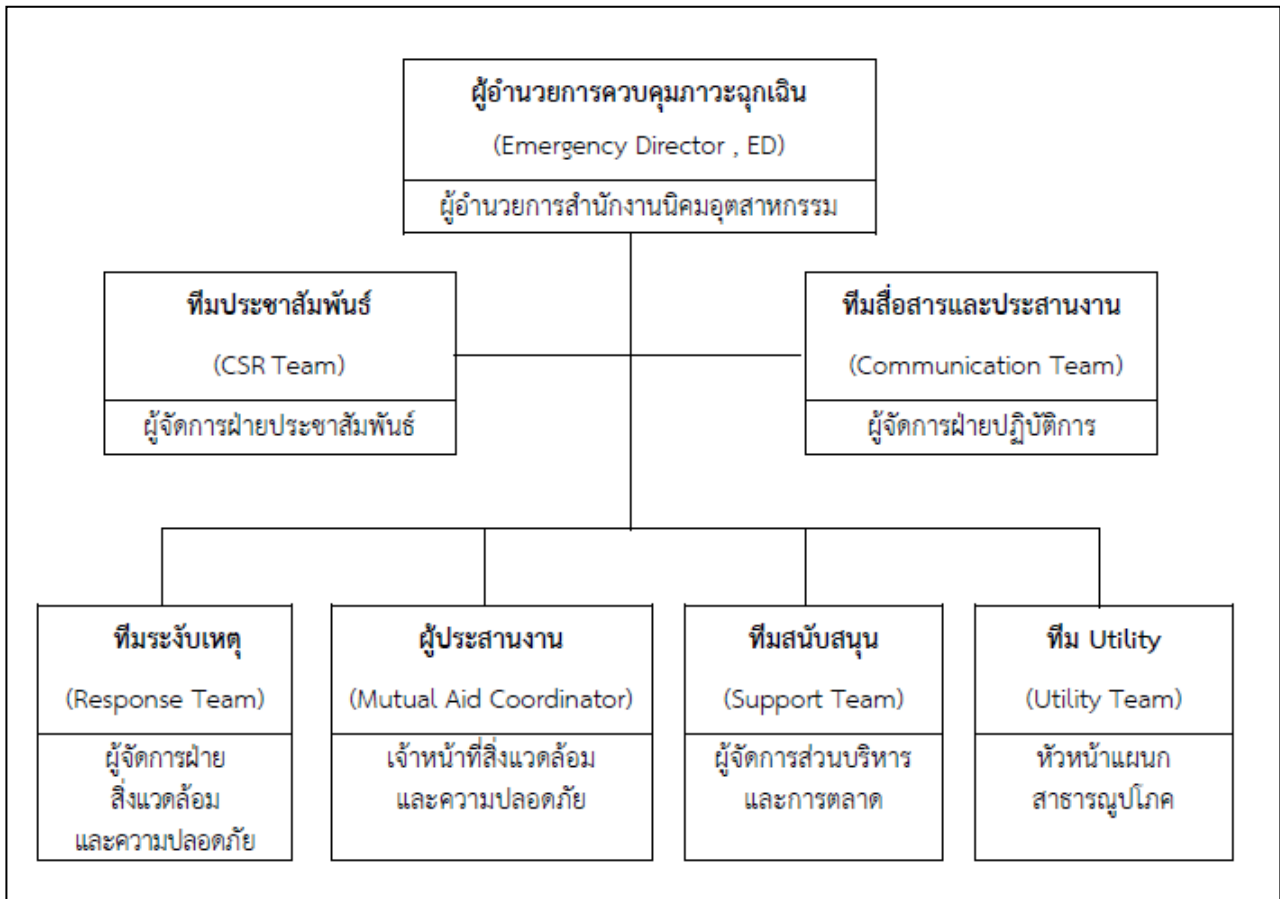
(5) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโรงงานภายในโครงการ ภายในอาคารของโรงงานต่างๆ ต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

3) แผนปฏิบัติการควบคุมภาวะฉุกเฉิน

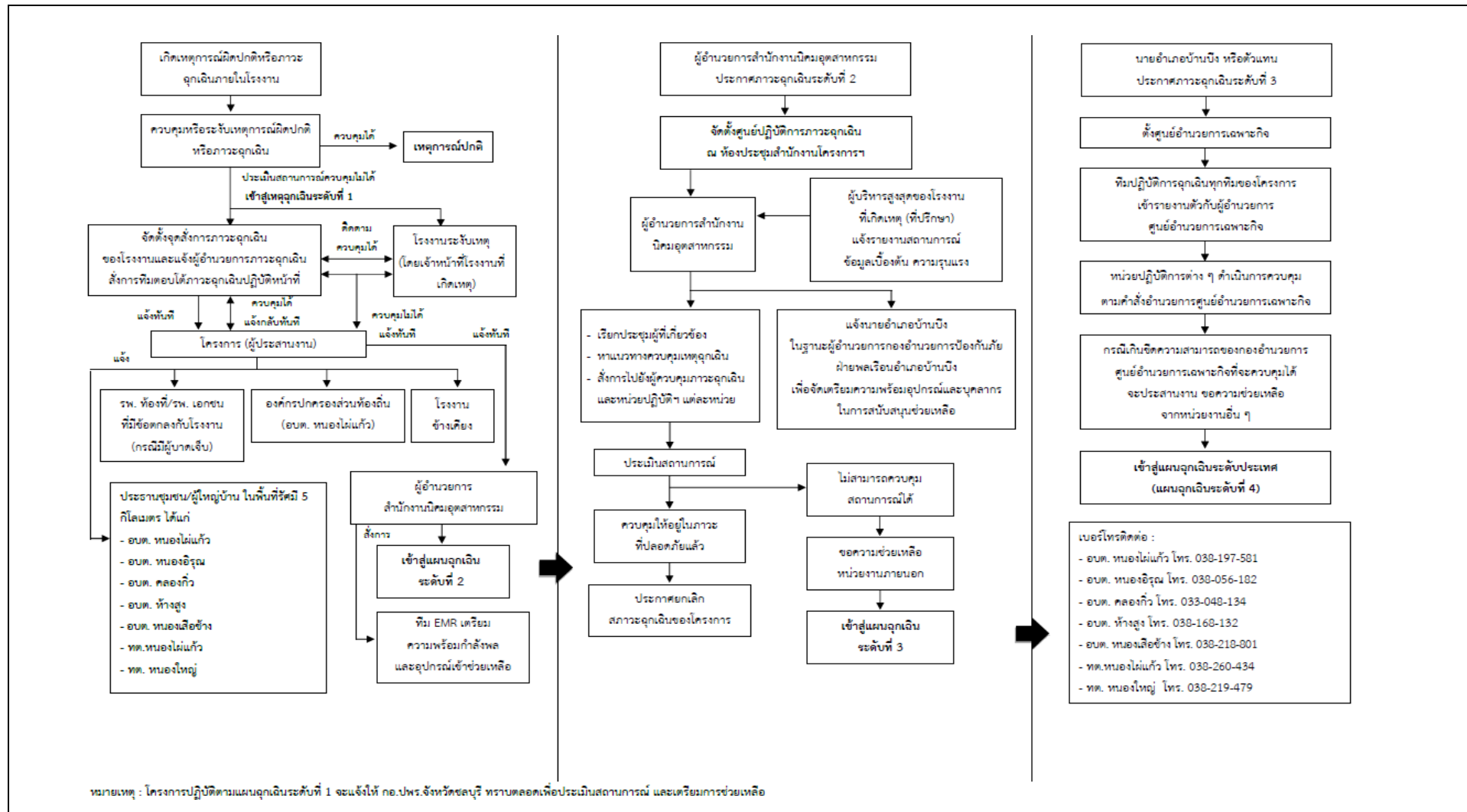
แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอัคคีภัย แจ้งเหตุและรายงานเมื่อเกิดภัยขนาดเล็กระดับโรงงานอุตสาหกรรม ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการทราบตามช่องทางการสื่อสารที่กำหนด ทันทีเมื่อเกิดเหตุหรือตามผังการสื่อสารและประสานงาน

ควบคุมและระงับเหตุ ผู้ประกอบการหรือผู้รับผิดชอบโรงงาน/สถานประกอบการที่เกิดเหตุ ต้องดำเนินการควบคุม สั่งการในการระงับเหตุฉุกเฉินที่เกิดขึ้นตามแผนฉุกเฉินของโรงงาน เพื่อควบคุมเหตุการณ์ไม่ให้ขยายตัวลุกลามส่งผลกระทบต่อโรงงาน/สถานประกอบการข้างเคียงหรือชุมชน และรายงานเหตุการณ์มายังสำนักงานนิคมฯ ที่ศูนย์ควบคุมภาวะฉุกเฉิน (Emergency Center) เป็นระยะ ๆ ในกรณีที่เหตุการณ์รุนแรงไม่สามารถควบคุมได้ ให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับผิดชอบของโรงงาน/สถานประกอบการจัดส่งผู้แทนที่มีอำนาจในการสั่งการหรือตัดสินใจมาประจำยังศูนย์ควบคุมภาวะฉุกเฉินของโครงการ เพื่อประสานงานในการควบคุมเหตุการณ์ร่วมกับทางนิคมฯ ต่อไป

โครงสร้างศูนย์ปฏิบัติการภาวะฉุกเฉิน สำหรับนิคมฯ แสดงดังรูปที่ 1.8-1 และแผนปฏิบัติการภาวะฉุกเฉินกรณีนิคมอุตสาหกรรมไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้ แสดงดังรูปที่ 1.8-2



รูปที่ 1.8-1 โครงสร้างแผนปฏิบัติการภาวะฉุกเฉิน สำหรับนิคมฯ



รูปที่ 1.8-2 แผนฉุกเฉินของโครงการ

4) แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ (สารเคมีและวัตถุอันตราย)

การพัฒนาของภาคอุตสาหกรรมของประเทศได้เติบโตอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้เกิดการผลิตการนำเข้าสารเคมีและวัตถุอันตรายต่างๆ เข้ามาใช้ในประเทศเป็นจำนวนมาก ปัญหาที่หลีกเลี่ยงไม่ได้คือการเกิดอุบัติเหตุจากสารเคมีและวัตถุอันตรายทั้งจากภาคอุตสาหกรรมและภาคการขนส่งหลากหลายรูปแบบทั้งการรั่วไหล เพลิงไหม้ และการระเบิด ผู้ประกอบการบางส่วนขาดความรู้ ความระมัดระวังในเรื่องความปลอดภัยซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและมีการเตรียมความพร้อมในการแก้ไขปัญหาอุบัติเหตุจากสารเคมีและวัตถุอันตราย

นอกจากนี้ โครงการจะต้องการอบรมให้ความรู้กับหน่วยงานท้องถิ่นเกี่ยวกับการป้องกันและระงับเหตุการณ์สารเคมีและวัตถุอันตราย รวมทั้งประสานหน่วยงานท้องถิ่นที่และหน่วยงานด้านสาธารณสุขที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการในการนำส่งข้อมูลสารเคมีที่ใช้ในโครงการ เพื่อเป็นข้อมูล ในการเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

1.9 พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน

โครงการได้ออกแบบตามแนวทางการออกแบบตามที่กำหนดให้โครงการต้องมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่โครงการ โดยไม่นับรวมพื้นที่ส่วนใช้เป็นเกาะกลางถนน และควรเป็นพื้นที่ที่เป็นแนวป้องกัน (Protection Strip) หรือพื้นที่แนวกันชน (Buffer Zone) โดยรอบโครงการ รวมทั้งกำหนดระยะถอยร่นของพื้นที่ที่แนวป้องกันหรือพื้นที่แนวกันชน จากแนวเขตโครงการโดยรอบที่เหมาะสมตามหลักการในการป้องกันมลพิษ และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

โครงการจึงออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน 130-1-17.7 ไร่ (130.29 ไร่) คิดเป็น ร้อยละ 10.00 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมทั้งจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค 188-3-86.1 ไร่ (189.97 ไร่) คิดเป็นร้อยละ 14.58 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน และพื้นที่ระบบสาธารณูปโภค เท่ากับ 320-1-3.8 ไร่ (320.26 ไร่) คิดเป็นร้อยละ 24.58 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเชิงนิเวศ ของ กนอ.

สำหรับการปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชนของพื้นที่โครงการ มีการกำหนดให้ปลูกไม้ยืนต้นที่เป็นพันธุ์ไม้ที่มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ในการลดมลพิษทางอากาศ โดยพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นแนวกันชนโดยรอบพื้นที่โครงการมีความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เมตร ภาพตัดพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.9-1

นอกจากนี้โครงการกำหนดให้มีการเริ่มต้นพัฒนาพื้นที่สีเขียวในช่วงฤดูฝนของปีแรกที่ยังดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการก่อสร้างเรือนเพาะชำและแปลงปลูกกล้าไม้เพื่ออนุบาลกล้าไม้ รวมถึงมีแผนงานในการบำรุงรักษาต้นไม้ตลอดระยะดำเนินการของโครงการ โดยกำหนดให้มีการเริ่มต้นพัฒนาพื้นที่สีเขียวในช่วงฤดูฝนของปีที่สองที่ทำการก่อสร้าง ภายหลังการปรับพื้นที่โครงการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ แผนการพัฒนาพื้นที่สีเขียวของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.9-2

1.10 คนงานและพนักงาน

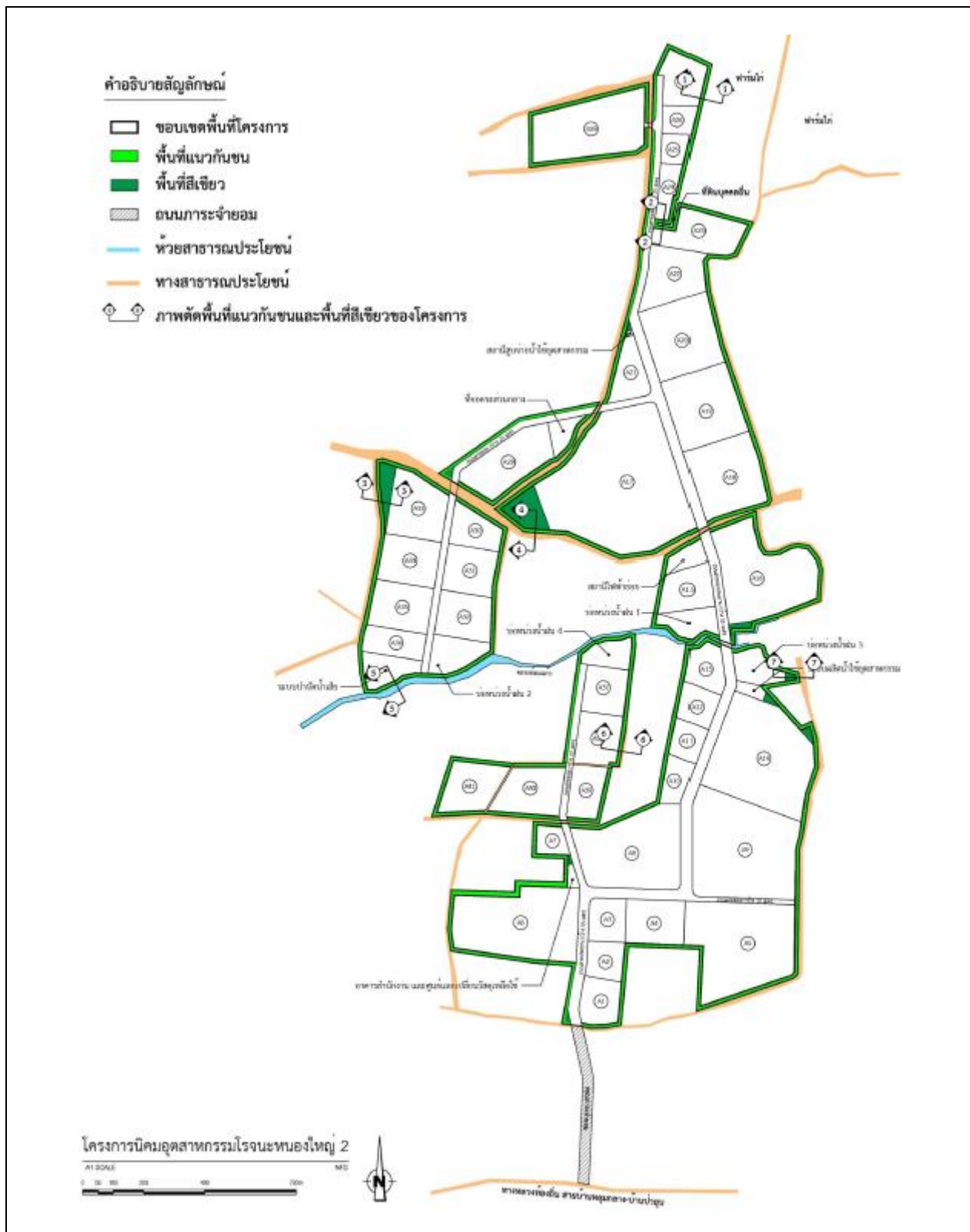
คาดว่าจะมีพนักงานที่เข้ามาทำงานและผู้ใช้บริการภายในโครงการ ดังนี้

- จำนวนพนักงานในพื้นที่อุตสาหกรรม จะคิดจำนวนพนักงานต่อพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ 3 คน/ไร่/วัน

จึงคาดว่าจะมีพนักงานประมาณ 2,948 คน

- จำนวนพนักงานของโครงการ และเจ้าหน้าที่ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ประมาณ 30 คน

สรุปได้ว่าจะมีพนักงานและผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการประมาณ 2,978 คน



รูปที่ 1.9-1 รูปตัดพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน

ลำดับที่	รายละเอียดงาน	ความถี่/ระยะเวลา (เดือน)	ปีที่ 1												ปีต่อไปตลอดระยะเวลาดำเนินการ											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	งานปลูกต้นไม้ (ซื้อจากภายนอก)	4 เดือน						□	□	□	□															
2	งานบำรุงรักษา																									
2.1	รดน้ำ	ช่วงฤดูแล้ง	x	x	x	x							x	x	x	x	x	x	x					x	x	
2.2	กำจัดวัชพืชรอบคัน	เป็นประจำทุกเดือน	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.3	ปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	เป็นประจำทุกเดือน	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.4	ใส่ปุ๋ย	เป็นประจำทุก 3 เดือน และก่อนฤดูฝน			x			x			x			x			x			x			x			x
2.5	ตัดแต่งกิ่ง/ลิดกิ่ง	ทุก 6 เดือน						x						x						x						x
3	งานตรวจติดตาม/ประเมินผล																									
3.1	ตรวจติดตามการเจริญเติบโต	ทุก 6 เดือน						○						○						○						○
3.2	ประเมินผลและกำหนดมาตรการเพิ่มเติม	เป็นประจำทุกปี						○												○						

หมายเหตุ :

- สัญลักษณ์
 - งานปลูกต้นไม้ ซื้อต้นไม้จากภายนอกมาปลูก
 - X งานบำรุงรักษา ประกอบด้วยการรดน้ำโดยใช้น้ำจากบ่อกักน้ำทิ้ง, การกำจัดวัชพืชรอบคัน, การใส่ปุ๋ย, การตัดแต่งกิ่ง/ลิดกิ่ง และการปลูกทดแทน
 - งานตรวจติดตาม/ประเมินผล การตรวจวัดขนาดลำต้น และส่วนสูง เพื่อนำมาประเมินและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเป็นประจำทุกปีตลอดการดำเนินโครงการ
- กรณีต้นไม้ตายหรือได้รับความเสียหาย โครงการจะปลูกซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน
- งบประมาณในการซ่อมและดูแลพื้นที่สีเขียว เบื้องต้นกำหนดงบประมาณไว้ 100,000 บาท/ปี โดยรวมอยู่ในงบการปรับปรุงและซ่อมบำรุงประจำปีของโครงการ

รูปที่ 1.9-2 แผนการพัฒนาพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนของโครงการ

1.11 การบริหารงานโครงการ

การบริหารงานโครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 ของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) มีคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 21 คน ประกอบด้วย ตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ กรรมการผู้แทนภาคประชาชน กรรมการผู้แทนราชการ นักวิชาการในท้องถิ่น และผู้แทนจากโครงการ

1.12 การเผยแพร่ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการติดตั้งระบบตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบอัตโนมัติส่งผลการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ทั้งในส่วนของการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (AQMs) และระบบตรวจวัดคุณภาพน้ำ (WQMs) แบบต่อเนื่อง ทั้งนี้ ในการจัดทำข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบอัตโนมัติที่จัดส่งให้ กนอ. จะประกอบด้วยเครื่องมือต่าง ๆ ดังนี้

- 1) เครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบอัตโนมัติ
- 2) เครื่องเก็บฐานข้อมูล (Server)
- 3) การแปลผลและโอนถ่ายข้อมูลไปยังระบบการนำเสนอของ กนอ./โครงการ

สำหรับการนำข้อมูลไปแสดงผลค่าการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทนั้น จะเชื่อมต่อด้วยการเชื่อมต่อโปรแกรมประยุกต์ (API) ซึ่งเชื่อมต่อระหว่างโปรแกรมของข้อมูลที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับโปรแกรมที่ถูกเขียนเพื่อกำหนดรูปแบบการนำเสนอค่าผลการตรวจวัดผ่านทางเว็บไซต์

1.13 การดำเนินการก่อสร้างของโครงการ

1.13.1 ระยะเวลาในการก่อสร้าง จากแผนการดำเนินงานโครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2 คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน โดยรายละเอียดแผนการพัฒนาโครงการแสดงดังตารางที่

1.13-1

ตารางที่ 1.13-1 แผนการพัฒนาโครงการนิคมอุตสาหกรรมโรจนะหนองใหญ่ 2

กิจกรรม	2568				2569				25670			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
1. ขออนุมัติผังแม่บทโครงการ												
2. การก่อสร้างถนน												
3. การก่อสร้างระบบระบายน้ำ												
4. การก่อสร้างรั้วประปา												
5. การก่อสร้างระบบท่อน้ำประปาและท่อ รวบรวมน้ำเสีย												
6. การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย												
7. งานระบบไฟฟ้าและการสื่อสาร												
8. เปิดดำเนินการ												

หมายเหตุ Q = ไตรมาส

ที่มา : บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน), 2569

1.13.2 แรงงานก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างโครงการมีความจำเป็นที่จะต้องจ้างแรงงานก่อสร้างในแต่ละช่วงแตกต่างกันไปตามลักษณะงาน โดยคาดว่าในช่วงที่ต้องการใช้แรงงานก่อสร้างสูงสุดจะมีจำนวนความต้องการใช้แรงงานประมาณ 200 คน/วัน ทั้งนี้ โครงการกำหนดห้ามบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่พักคนงานในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ภายในพื้นที่โครงการจึงมีเพียงการก่อสร้าง สำนักงานชั่วคราวของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณตอนในของพื้นที่ ประกอบด้วย สำนักงาน ห้องน้ำ พื้นที่กองวัสดุ พื้นที่จอดรถ พื้นที่จอดรถบรรทุกและเครื่องจักร อาคารเก็บขยะและป้อมรปภ.

1.13.3 การจัดการน้ำใช้

การใช้น้ำช่วงก่อสร้างจำแนกตามลักษณะกิจกรรมได้เป็น 2 ประเภท คือ

(1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างทั้งหมดทำงานแบบเช้า-เย็นกลับ จำนวน 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการใช้น้ำ 70 ลิตร/คน/วัน)

(2) น้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะมีการใช้น้อยมาก เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเป็นโครงสร้างเหล็ก ส่วนคอนกรีตที่เลือกใช้มีลักษณะเป็นคอนกรีตผสมเสร็จ จึงคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อล้างอุปกรณ์และเครื่องจักรประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

1.13.4 การจัดการน้ำเสีย แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญ 2 แหล่ง คือ น้ำเสียจากห้องส้วมคนงานและกิจกรรมการก่อสร้าง จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่มีจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 200 คน จึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (การคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างจะคำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ที่คาดว่า

จะมีปริมาณความต้องการน้ำใช้ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน)

โครงการกำหนดให้จัดเตรียมห้องสุขาอย่างน้อย 10 ห้อง ให้เพียงพอสำหรับจำนวนคนงานก่อสร้าง และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด รวมทั้งจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร (เก็บกักได้ 1 วัน) ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากบริเวณแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 50 เมตร

1.13.5 การระบายน้ำ

1) บริเวณพื้นที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราว โครงการกำหนดให้มีการจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ร่องรางระบายน้ำรางดิน กว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร ก่อนระบายลงสู่บ่อดักตะกอนของโครงการ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่สำนักงานชั่วคราวจะไหลลงสู่ร่องน้ำชั่วคราวระยะก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน

2) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการออกแบบให้มีบ่อดักตะกอนในระยะก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนรวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการตกตะกอนและสูบระบายลงสู่คลองอ้อมแก้ว ทั้งนี้ ในการรวบรวมฝนที่ตกในพื้นที่ก่อสร้างในโครงการจะจัดให้มีแนวร่องน้ำขนาดกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อดักตะกอนในแต่ละพื้นที่

1.13.6 การคมนาคม การคมนาคมขนส่งในระยะก่อสร้างจะใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 (หนองปรือ-คลองเขตร) และทางหลวงท้องถิ่นบ้านหลุมกลาง-บ้านป่ายุบ เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างและเดินทางมาทำงานของบริษัท รับเหมาโดยคาดว่าจะปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจาก

1.) รถบรรทุกขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จประมาณ 76 คัน/วัน และกำหนดให้มีการขนส่งเฉพาะในช่วงกลางวัน คือ 8 ชั่วโมง/วัน

2.) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุก 10 ล้อ) ประมาณ 10 คัน/วัน และกำหนดให้มีการขนส่งเฉพาะในช่วงกลางวัน คือ 8 ชั่วโมง/วัน

3.) รถที่ใช้ในการขนส่งคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คัน กำหนดให้มีการขนส่ง 4 ชั่วโมง/วัน (ช่วงเข้าก่อนเข้างานเวลา 06.00-08.00 น. และช่วงเลิกงาน 16.00-18.00 น.) ได้แก่

(1.) รถโดยสารขนาดเล็กขนส่งคนงาน (บรรทุกคนงาน 10 คน/คัน) ประมาณ 20 คัน/วัน

(2.) รถยนต์ของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 2 คัน/วัน

ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการดูแลและเคร่งครัดบริษัทรับเหมาก่อสร้างและผู้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจร และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าเพื่อลดปริมาณการจราจร และลดการเกิดอุบัติเหตุในช่วงที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น

1.13.7 ไฟฟ้า การใช้ไฟฟ้าสำหรับการก่อสร้างโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างจะขอรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) สาขาบ้านบึง (จังหวัดชลบุรี) เพื่อใช้ในระหว่างก่อสร้างและจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ไว้ใช้กรณีฉุกเฉิน

1.13.8 มลพิษทางอากาศ โครงการมีความจำเป็นที่จะต้องปรับพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างซึ่งอาจเป็นสาเหตุนำมาสู่การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้ รวมถึงการฟุ้งกระจายของมลพิษทางอากาศอื่นๆ จากการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรและรถบรรทุกเพื่อการลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้าสู่โครงการ อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น โครงการจึงกำหนดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ทำการเปิดหน้าดินเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย)

1.13.9 มลพิษทางเสียง กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงก่อสร้างนั้น จำแนกได้เป็น 2 กลุ่ม คือ เสียงดังจากยานพาหนะในการเดินทางเข้าออกพื้นที่โครงการ และเสียงดังจากการทำงานของเครื่องจักรในการก่อสร้าง เสียงดังกล่าวสามารถควบคุมได้โดยการกำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อพื้นที่โดยรอบในช่วง 08.00-17.00 น.

1.13.10 การจัดการมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดในช่วงก่อสร้าง จำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง และมูลฝอยกากของเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง โดยมูลฝอยการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร ถุงพลาสติก เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างให้มีถังรองรับมูลฝอย 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดเพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าวที่เกิดขึ้น และประสานงานให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากราชากรเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด

สำหรับมูลฝอยและกากของเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้มีพื้นที่เก็บกองที่เหมาะสม มีการแยกประเภทของกากของเสียที่เกิดขึ้นตามหลักวิชาการ 3 Rs เพื่อลดปริมาณของเสียที่ส่งกำจัด โดยของเสียที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ทำการคัดแยกเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ หรือติดต่อบริษัทรับซื้อที่ได้รับอนุญาตจากราชากรเพื่อรับซื้อต่อไป ในขณะที่กากของเสียที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะประสานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากราชากรเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด ในส่วนของกากของเสียอันตราย กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดต่อหน่วยงานที่รับกำจัดกากของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการ

1.13.11 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย กำหนดมาตรการด้านความอาชีวอนามัยและความปลอดภัย สำหรับบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ซึ่งจะเข้ามาดำเนินการในด้านต่างๆ ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดังนี้

1. ความปลอดภัยในสถานปฏิบัติงาน

- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องฉบับล่าสุด
- จัดทำคู่มือกฎระเบียบความปลอดภัยทั่วไปสำหรับแจกจ่ายให้บริษัทรับเหมาและผู้ที่เกี่ยวข้อง
- กำหนดให้มีการติดสัญลักษณ์ป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีการ ตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง

2. ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องจักร

- กำหนดให้มีการอบรมพนักงานให้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการใช้เครื่องจักร เครื่องมือ ต่างๆ อย่างถูกต้อง เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน
- กำหนดให้มีการตรวจสอบ และซ่อมเครื่องมือ เครื่องจักร ก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

3. ความปลอดภัยส่วนบุคคล

- กำหนดให้จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพ การทำงานให้เพียงพอกับจำนวนปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่ เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและ ประกายไฟ หน้ากากห้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น
- กำหนดให้มีกฎระเบียบความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยตรวจสอบการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง
- กำหนดให้มีการฝึกอบรมพนักงานก่อสร้างให้มีความรู้ ความเข้าใจในขั้นตอนการดำเนินงาน ก่อสร้างในรูปแบบการฝึกอบรมก่อนดำเนินงาน Morning Talk และการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ ถูกต้องและเหมาะสมกับสภาพงาน
- กำหนดให้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล รอสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณี เกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง

4. การดูแลด้านสุขาภิบาลของคนงานในช่วงก่อสร้าง

ในระยะก่อสร้าง โครงการจะควบคุมบริษัทรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการและแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พิกอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง พ.ศ. 2559 และต้องจัดสวัสดิการให้แก่คนงานตามกฎหมายกระทรวงว่าด้วยการจัดสวัสดิการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 กฎกระทรวง ฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522